**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**

**«РАЗВИТИЕ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ, СПОРТА И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ В ПРИБАЙКАЛЬСКОМ РАЙОНЕ на 2015 - 2017 ГОДЫ И НА ПЕРИОД ДО 2022 ГОДА»**

**ПАСПОРТ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Прибайкальском районе на 2015 – 2017годы и на период до 2022 года» |
| Ответственный исполнитель Программы | Муниципальное казённое учреждение  «Комитет по физической культуре, спорту и молодёжной политике Прибайкальской районной администрации» |
| Соисполнители Программы | - МУ Управление образования Прибайкальского района;  - МУ Управление культуры Прибайкальского района;  По согласованию:  - Министерство спорта и молодёжной политики Республики Бурятия;  - Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия;   * Управление Федеральной службы исполнения наказаний Российской Федерации по Республике Бурятия; * Отдел Военного комиссариата РБ по Прибайкальскому району;   -Управление управления ФКНС России по Республике Бурятия  - ГБУЗ «Прибайкальская ЦРБ»;  - О МВД РФ по Прибайкальскому району;  - ГУ Центр занятости населения Прибайкальского района;  - Сельские поселения Прибайкальского района. |
| Подпрограммы Программы | Подпрограмма № 1 «Молодежь Прибайкалья»;  Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильем молодых семей проживающих на территории Прибайкальского района»;  Подпрограмма №3«Обеспечение жильем молодых специалистов в Прибайкальском районе»;  Подпрограмма № 4 «Развитие инфраструктуры спорта»;  Подпрограмма № 5«Массовая физкультурно-спортивная работа». |
| Цель Программы | Создание благоприятных условий для использования потенциала молодых граждан в интересах социально-экономического, общественно-политического и культурного развития Прибайкальского района;  Улучшение жилищных условий путем предоставления государственной поддержки (социальной выплаты) в решении жилищной проблемы молодым семьям, молодым специалистам.  Формирование здорового образа жизни населения Прибайкальского района. |
| Задачи Программы | 1. Развитие моделей и форм вовлечения молодежи в трудовую, экономическую и инновационную деятельность, направленную на решение вопросов само обеспечения молодежи;  2. Реализация мероприятий, направленных на участие молодежи в инновационных проектах развития Прибайкальского района;  3. Создание и развитие общественных организаций по молодежной политике, способствующей творческому, интеллектуальному, личностному развитию;  4. Воспитание у молодежи чувства патриотизма, гражданской ответственности, формирование установок толерантного поведения в обществе;  5. Профилактика асоциальных явлений в молодежной среде, укрепление физического и психического здоровья молодого поколения района;  6.Развитие физической культуры, спорта и здорового образа жизни.  7. Повышение доступности занятий физической культуры и спорта для населения Прибайкальского района.  8. Повышение эффективности управления в отрасли физической культуры и спорта.  9. Предоставление мер государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям и молодым специалистам. |
| Целевые индикаторы (показатели) программы | Количество молодых семей, получивших социальную выплату на приобретения жилья;  Доля учащихся, студентов и выпускников образовательных учреждений, участвующих в программах по трудоустройству, профессиональной ориентации и временной занятости в общем количестве молодежи;  Доля молодых людей, участвующих в мероприятиях (конкурсах, фестивалях, олимпиадах) научно-технической и социально-значимой направленности, в общем количестве молодежи;  Количество молодых людей, находящихся в трудной жизненной ситуации, вовлеченных в проекты и программы в сфере реабилитации, социальной адаптации и профилактики асоциального поведения;  Доля молодых людей, участвующих в мероприятиях (конкурсах, фестивалях, олимпиадах) научно-технической и социально-значимой направленности, в общем количестве молодежи;  Удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом;  Обеспеченность спортивными залами;  Обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями;  Численность занятых в области физической культуры и спорта;  Объём платных услуг физической культуры и спорта. |
| Этапы и сроки реализации Программы | Сроки реализации: 2015– 2017 годы и на период до 2022 года  Этапы реализации:  I этап – 2015-2021 год  II этап - 2021 - 2022 годы |
| Объем бюджетных ассигнований Программы | |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Источники финансирования | Общий объем финансирования подпрограммы, тыс.руб. (справочно) | в том числе | | | | | Федеральный бюджет (справочно) | Республиканский бюджет (справочно) | Местный бюджет (справочно) | Вне бюджет  средства (справочно) | | Всего | 113269,76 | 9398,10 | 6992,84 | 67870,54 | 29008,31 | | 2015 год | 13150,8702 | 856,35451 | 899,31744 | 8110,13745 | 3285,0608 | | 2016 год | 8045,37 | 0 | 399,7 | 7277,7 | 367,97 | | 2017 год | 23191,5 | 1573,7 | 1317,85 | 10824,008 | 9475,96 | | 2018 год | 13358,0044 | 807,14464 | 995,66864 | 8117,88107 | 3437,31 | | 2019 год | 9016,82 | 834,67 | 804,01 | 4472,61 | 2905,53 | | 2020 год | 19015 | 1592,59 | 814,53 | 13994,7 | 2613,18 | | 2021 год | 16130,1 | 1773,37 | 858,33 | 10036,8 | 3461,6 | | 2022 год | 11362,1 | 1960,27 | 903,43 | 5036,7 | 3461,7 | |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | * Увеличение доли учащихся, выпускников образовательных учреждений, участвующих в программах по трудоустройству, профессиональной ориентации и временной занятости в общем количестве молодежи – 12%. к 2022 году; * увеличение количество молодых людей, находящихся в трудной жизненной ситуации, вовлеченных в проекты и программы в сфере реабилитации, социальной адаптации и профилактики асоциального поведения – до 181 чел к 2022 году; * увеличение доли молодых людей, участвующих в мероприятиях (конкурсах, фестивалях, олимпиадах) научно-технической и социально-значимой направленности, в общем количестве молодежи – до 25 % к 2022 году; * увеличение доли молодых людей, принимающих участие в добровольческой деятельности, в общем количестве молодежи – до 18%. к 2022 году; * увеличение количества молодых семей, получивших социальную выплату до 23 семей (2015-2022 г.г.);   - увеличение количества жителей Прибайкальского района, регулярно занимающихся физической культурой и спортом, до 48 % от общего количества населения к 2022 году.  - увеличение обеспеченности спортивными залами, до 43% от нормативной потребности к 2022 году.  - увеличение обеспеченности плоскостными спортивными сооружениями, до 95 % от нормативной потребности к 2022 году; - увеличение численность занятых в области физической культурой и спортадо 60 чел.;  - увеличение объёма платных услуг физической культуры и спорта до 50 тыс. рублей |

**Раздел I. Характеристика и анализ текущего состояния**

**сферы реализациимуниципальной программы Прибайкальского района«Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Прибайкальском районе на**

**2015 - 2017 годы и на период до 2022года»**

**Глава 1. Физическая культура и спортв Прибайкальском районе.**

В Прибайкальском районе, как и в Республике Бурятия в целом, остро стоит проблема состояния здоровья населения, увеличения количества людей, злоупотребляющих алкоголем и пристрастившихся к курению. К основным причинам, негативно влияющим на состояние здоровья, следует отнести снижение уровня жизни, ухудшение условий учебы, труда, отдыха, состояния окружающей среды и качества и структуры питания, увеличения чрезмерных стрессовых нагрузок.

Общая ситуация в сфере физической культуры и спорта в Прибайкальском районе характеризуется:

- невысоким процентом занимающихся физической культурой и спортом, особенно среди социально незащищенных слоев населения;

- снижением активности занимающихся физической культурой и спортом в организациях;

- отсутствием на предприятиях и в учреждениях специалистов по физической культуре и спорту, работающих в трудовых коллективах;

- отсутствием эффективной правовой и нормативной базы физической культуры и спорта, направленной на коренное улучшение и повышение эффективности физической культуры и спорта в решении государственных проблем и реализации государственной политики в области физической культуры и спорта;

- недостаточной работой по пропаганде ценностей физической культуры и спорта в средствах массовой информации;

- низкими темпами развития клубной системы, отсутствием физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг, различным категориям групп населения исходя из интересов и возможностей;

- отсутствием устойчивой мотивации и материальной заинтересованности специалистов высокой квалификации в области физической культуры и спорта работать со спортивным резервом;

- отсутствием необходимого спортивного инвентаря, спортивного оборудования на спортивных объектах для занятий массовой физической культурой.

Однако текущее состояние физической культуры и спорта в Прибайкальском районе характеризуется положительными тенденциями, связанными с возрождением лучших спортивных и физкультурных традиций, развитием массового спорта, строительством и реконструкцией спортивных сооружений.

Вопросы физического воспитания детей и молодежи решаются в 21 общеобразовательных учреждениях,в 1 образовательных учреждениях среднего профессионального образования, 2 образовательных учреждениях дополнительного образования детей.

Число ежегодно проводимых физкультурных мероприятий и массовых спортивных мероприятий увеличилось с 40 до 64.

В районе функционируют 2 ДЮСШ по различным видам спорта с общим числом занимающихся - 576 человек.

Ежегодно в районе проходит 12 открытых районных и республиканских спортивных мероприятий.

Расширяются возможности для занятий массовым спортом жителей всех возрастных групп. В сельских поселениях благодаря ТОСовскому движению, обустроены детские и спортивные площадки, заливаются ледовые катки для самостоятельных занятий физической культурой и спортом. На спортивных площадках занятия проводят инструктора-методисты по физической культуре и спорту по месту жительства. Из районного и поселенческого бюджета выделяются средства на содержание, ремонт площадок и на организацию на них физкультурно-оздоровительной и спортивной работы.

Для спортивных занятий населения района, в том числе учащихся, используются 50- плоскостных спортивных сооружений, 13 - спортивных залов и 7 – других спортивных сооружений.

Увеличение численности жителей района и рост интереса к занятиям спортом требует значительного увеличения площадей спортивных сооружений. Построенные в последние годы уличные спортивные площадки, футбольное поле с искусственной травой и современная беговая дорожка на стадионе с.Турунтаево, востребованы жителями всех возрастов.

Социологические опросы показывают, что 24% детей школьного возраста не занимаются спортом только потому, что нет желания. А это означает, что пропаганда, создание имиджа спортивного молодого человека не работают в полной мере. Необходимо разрабатывать новые методики и формы массовой физкультурно-спортивной работы, привлекательные для детей разного уровня физической подготовки.

Учащиеся общеобразовательных учреждений имеют возможность заниматься спортом в свободное от учебы время в школьных спортивных секциях, спортивных секциях по месту жительства, в спортивной школе.

Во многом не использован потенциал спортивной общественности по месту жительства граждан. Задача сельских поселений - создать условия для широкого физкультурного движения на местах, инициировать создание любительских спортивных обществ. Наиболее эффективной организационной формой развития массового спорта и повышения его социальной значимости является спортивный клуб по месту жительства, который способен выступить организатором спортивной активности жителей поселения.

Ежегодно увеличивается количество катков, заливаемых в зимний период. Всего зимой работало 10 катков.

Несмотря на общую положительную динамику в развитии сферы физической культуры и спорта, имеются проблемы, требующие разработки новых методик и подходов.

Основной заботой в сфере массовой физической культуры остаются дети. Известна тревожная тенденция повышения уровней и структур заболеваемости детей. Проводимые в течение ряда лет обследования показали, что только 6% обследованных учащихся общеобразовательных учреждений отличаются высоким уровнем здоровья. Достаточно высокий уровень резервов здоровья и работоспособности имеет 31% обследованных, 29% - удовлетворительный. Сниженный уровень здоровья отмечен у 34% учащихся общеобразовательных учреждений. Большинство из них ведут малоподвижный образ жизни, а некоторые имеют вредные привычки. Введен третий урок физической культуры во всех образовательных учреждениях, который несомненно увеличил объем двигательной активности детей, но при этом стал вопрос увеличения площадей объектов спорта и решение кадрового вопроса.

Постепенно идет работа по реализации Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ВФСК ГТО) среди населения в возрасте от 5 лет до 80 лет.

В связи с отсутствием спортивных объектов, принадлежащих организациям, в последние годы остро стоит вопрос об определении форм привлечения работников трудовых коллективов и организаций к занятиям физической культурой и спортом. Необходимо в трудовых коллективах внедрять «корпоративный спорт», который может стать действенным стимулом для увеличения числа занимающихся спортом. Кроме того, занятия физической культурой и спортом по месту работы могут рассматриваться в качестве средства снижения профессиональных производственных рисков. В данном направлении проводится работа совместно с профсоюзными организациями.

**Глава 2. Молодежная политика в Прибайкальском районе.**

На территории Прибайкальского района проживает 26900человек, в том числе молодёжь в возрасте от 14 до 30 лет 5571 человек. Молодежная политика в Прибайкальском районе является составной частью государственной политики в области социально-экономического, культурного и национального развития. Практически она представляет собой целостную систему мер правового, организационно-управленческого, финансово-экономического, научного, информационного, кадрового характера, направленных на создание необходимых условий для гражданского становления, самоопределения и самореализации молодых людей, а также на активизацию деятельности молодежи, молодежных объединений, движений и поддержки молодежных общественных инициатив. Охват молодежи районными мероприятиями составляет 45%, ежегодно проводится более 30 мероприятий, направленных на патриотическое воспитание, эстетическое и физическое развитие детей и молодежи, укрепление института молодой семьи, формирование здорового образа жизни, на поддержку талантливой молодежи и молодежных инициатив, профилактику негативных явлений в подростковой и молодежной среде.

Тем не менее, анализ опыта реализации государственной молодежной политики в Прибайкальском районе, позволяют выделить ряд основных проблем.

На сегодняшний день необходимо продолжить работу с молодежью, находящейся в трудной жизненной ситуации, обеспечить реализацию мероприятий по поддержке талантливой, социально активной молодежи, подготовке лидеров, которые активно занимаются добровольческой деятельностью.

Значительный удельный вес правонарушений от общего числа составляют преступления, совершенные молодыми людьми. Остается актуальной проблема занятости молодежи. В создавшейся ситуации остро стоит задача изменения стереотипа молодых людей о невозможности самореализации в Прибайкальском районе, а это также приводит к оттоку перспективного молодого населения в столицу Бурятии г.Улан-Удэ Новосибирскую, Томскую, Иркутскую области, Красноярский и Забайкальский край. Необходима подготовка молодых и успешных лидеров, готовых поделиться опытом и своей успешностью, которые не только реализовали себя в бизнесе, карьере, но и которые активно занимаются добровольческой деятельностью.

Современные условия развития требуют новых нестандартных подходов, инновационных идей в решении поставленных задач. В связи с этим активизация участия молодежи в социально-политической, экономической и культурной сферах - одна из приоритетных социальных задач.

На федеральном уровне с 2002 года реализуется федеральная целевая программа «Жилище», в состав которой входит подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей».

Обеспечение граждан доступным жильем является одной из актуальных задач на сегодняшний день. Несмотря на создание основ функционирования рынка жилья, приобретение, строительство и наем жилья с использованием рыночных механизмов на практике пока доступны лишь ограниченному кругу семей с высокими доходами.

Реализация мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов» демонстрирует ежегодный рост числа молодых семей и молодых специалистов, желающих стать участниками подпрограммы. Так, на 1 сентября 2019 года изъявили желание участвовать в подпрограмме 38молодых семей, и 2 молодых специалистов нуждающихся в улучшении жилищных условий.

За период реализации Подпрограмма № 2 «Обеспечение жильем молодых семей проживающих на территории Прибайкальского района» с 2015 – 2018 годы жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов, при оказании поддержки за счет средств федерального, республиканского и местного бюджетов улучшили 14 молодых семей и 5 молодых специалиста.

Как правило, молодые семьи и молодые специалисты не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи и молодые специалисты в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Прибайкальском районе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых семей позволит сформировать экономически активный слой населения.

**Раздел II. Приоритеты политики МО «Прибайкальский район» в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и индикаторы (показатели) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы.**

Приоритеты политики Правительства Республики Бурятия в сфере реализации программы определены в соответствии;

2.1. Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р, Стратегией развития физической культуры и спорта в Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 07.08.2009 № 1101-р, Федеральной целевой программой «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11.01.2006№7, Стратегией развития физической культуры и спорта в Республике Бурятия на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Республики Бурятия от 08.12.2009 № 656-р.Закон Республики Бурятия от 01.02.1996№250-I «О физической культуре и спорте» и Государственной программой Республики Бурятия «Развитие физической культуры и спорта на 2013-2017 годы и на период до 2020 года, утвержденная Постановлением Правительства Республики Бурятия от 29.12.2102 г. № 823.

2.2. [Стратегия](consultantplus://offline/ref=1DEC271A9FF4E16DEB77BA9BEE1835B02AE97A34C88FA9823E8A402A9A82236E2E912CC0DEC395q16DX) государственной молодежной политики в Российской Федерации, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.12.2006 N 1760-р; [Закон](consultantplus://offline/ref=1DEC271A9FF4E16DEB77A496F87468B826EA2239CD87F9D86A8C1775CA84762Eq66EX) Республики Бурятия от 23.12.1992 N 283-XII "О государственной молодежной политике в Республике Бурятия"; Постановление Правительства Республики Бурятия от 25.08.2010 N 367 "О Концепции приоритетного республиканского проекта "Молодежь Бурятии" на 2011 - 2020 годы", Постановление Правительства Республики Бурятия от 02.08.2013 № 424 «Об утверждении Государственной программы Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия».

**Приоритетами программы являются:**

1. Улучшение физического развития и физической подготовки жителей Прибайкальского района.

2. Пропаганда физической культуры и спорта как важнейшей составляющей здорового образа жизни.

3. Внедрение и реализация Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ВФСК ГТО) среди населения

4. Обеспечения потребности жителей Прибайкальского района в качественных услугах в сфере физической культуры и спорта.

5. Модернизация системы физического воспитания различных категорий жителей района, развитие организационно-управленческого и кадрового обеспечения физкультурно-спортивной деятельности, в том числе в трудовых коллективах организаций Прибайкальского района.

6. Развитие объектов инфраструктуры в сфере физической культуры и спорта.

7. Организация эффективной системы детско-юношеского спорта.

8.Развитие организационно-управленческого, кадрового и информационного обеспечения физкультурно-спортивной деятельности.

9. Поддержка молодых семей и молодых специалистов в улучшении жилищных условий.

10. Сокращение очереди из числа молодых семей, молодых специалистов путем улучшения жилищных условий с помощью социальных выплат

**2.2**. **Цель программы:**

Формирование здорового образа жизни населения Прибайкальского района.

Формирование позитивного социального опыта, гражданское становление, развитие духовности и создание условий для реализации интеллектуального, творческого потенциала молодежи.

Улучшение жилищных условий путем предоставления государственной поддержки (социальной выплаты) в решении жилищной проблемы молодым семьям, молодым специалистам.

Увеличение предложения жилья на конкурентном рынке жилищного строительства, удовлетворяющего существующий в настоящий период платежеспособный спрос молодежи Прибайкальского района;

Обеспечение возможности молодежи Прибайкальского района улучшить свои жилищные условия.

**2.3. Достижение цели Программы будет обеспечиваться решением следующих задач:**

1. Развитие физической культуры, спорта и здорового образа жизни.

2. Повышение доступности занятий физической культуры и спорта для населения Прибайкальского района.

3. Информационное обеспечение молодежи для обеспечения методической, нормативно-правовой информацией, создание условий для гражданского, духовно-нравственного становления молодых людей.

4. Выявление и поддержка талантливой молодежи, создание условий для реализации интеллектуального, творческого, потенциала, стимулирование участия в разработке и реализации инновационных идей и проектов.

5. Развитие добровольческих инициатив, поддержка деятельности детских и молодежных общественных объединений, некоммерческих организаций, являющихся площадками для социализации и освоения общественного опыта.

6.Формирование позитивного социального опыта, гражданское становление, развитие духовности и создание условий для реализации интеллектуального, творческого потенциала молодежи.

7. Формирование здорового образа жизни среди молодежи, профилактика асоциального поведения, безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних, поддержка молодежи, находящейся в трудной жизненной ситуации.

8. Предоставление мер государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям и молодым специалистам.

**2.4. Индикаторы (показатели) и основные ожидаемые конечные результаты муниципальной программы.**

Выполнение Программы в полном объеме позволит достичь следующих качественных результатов:

1.Доля учащихся, студентов и выпускников образовательных учреждений, участвующих в программах по трудоустройству, профессиональной ориентации и временной занятости в общем количестве молодежи- 12% к 2022 году.

2. Доля молодых людей, принимающих участие в добровольческой деятельности, в общем количестве молодежи – 18% к 2022 году.

3. Количество молодых людей, находящихся в трудной жизненной ситуации, вовлеченных в проекты и программы в сфере реабилитации, социальной адаптации и профилактики асоциального поведения -181 чел к 2022 году.

4. Доля молодых людей, участвующих в мероприятиях (конкурсах, фестивалях, олимпиадах) научно-технической и социально-значимой направленности, в общем количестве молодежи – 25 % к 2022 году.

5. Количество молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, республиканского и местного бюджетов – 2015 – 2022 годы – 26молодых семьи, 3молодых специалистов.

6. Увеличение удельного веса населения Прибайкальского района, систематически занимающегося физической культурой и спортом, до 48 % от общего числа населения к 2022 году.

7. Обеспеченность спортивными залами, до 43% от нормативной потребности к 2022 году.

8. Обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями, до 100% от нормативной потребности к 2022 году.

9.Увеличение численность занятых в области физической культурой и спорта до 60 чел.;

10.Увеличение объёма платных услуг физической культуры и спорта до 40 тыс. руб.

**2.5. Сроки реализации муниципальной программы.**

Реализация Муниципальной программы Прибайкальского района«Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики на 2015-2017 годы и на период до 2022 года» предусматривается с 2015 год по 2022 год.

**III. Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной программы и подпрограмм муниципальной программы.**

Программа включает в себя мероприятия по следующим направлениям:

1. нормативное правовое и методологическое обеспечение реализации Программы;
2. финансовое обеспечение реализации Программы;
3. организационное обеспечение реализации Программы;
4. развитие физической культуры и массового спорта;
5. увеличение обеспеченности спортивными сооружениями;
6. реализация Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне»;
7. профориентация молодёжи;
8. участие молодежи района в республиканских, международных, межрегиональных и всероссийских мероприятиях;
9. организация и проведение межрегиональных и всероссийских мероприятий; развитие молодежного предпринимательства;
10. включение молодежи в инновационную деятельность;
11. профилактика злоупотребления алкоголем и употребления наркотических веществ и правонарушений в молодежной среде;
12. совершенствование механизмов работы с молодежью; развитие добровольческих инициатив;
13. развитие научно-теоретических и методических основ патриотического воспитания; формирование патриотических чувств и сознания граждан;
14. эстетическое и физическое развитие молодежи;
15. популяризация ценности семьи в молодежной среде.

**IV. Обобщенная характеристика мер государственного регулирования.**

В условиях формирования новых подходов к системе планирования и контроля реализации планов и основных показателей системы управления сферой физической культуры и спорта и молодёжной политики, совершенствования правового положения муниципальных учреждений, развития конкурентной среды, внедрения в практику современных управленческих технологий, в рамках настоящей программы предлагаются следующие меры государственного регулирования:

1. Повышение эффективности управления кадровыми, материальными, финансовыми, организационными ресурсами в сфере физической культуры, спорта и молодёжной политики:

- мероприятия по оптимизации структуры управления сферой физической культуры, спорта и молодёжной политики;

- информатизация сферы физической культуры, спорта и молодёжной политики, внедрение новых технологий;

- разработка нормативов, положений, регламентов для совершенствования работы сферы физической культуры, спорта и молодёжной политики и повышения эффективности использования бюджетных средств;

- комплексная система целевой подготовки, переподготовки и повышения квалификации работников сферы физической культуры, спорта и молодёжной политики, имеющих среднее и высшее профессиональное образование, профессиональной переподготовки и повышения квалификации с четкой и конкретной ориентацией на потребности в сфере физической культуры, спорта и молодёжной политики в целом и конкретных учреждений по итогам ежегодного мониторинга.

2. Развитие государственно-частного партнерства в сфере физической культуры, спорта и молодёжной политики.

3. Создание благоприятной конкурентной среды и реализация мероприятий по развитию конкуренции:

- мероприятия по устранению административных барьеров (разработка и внедрение стандартов физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг, предоставляемых жителям района);

- мероприятия по устранению информационных ограничений (публикация основных процедур и результатов деятельности);

- мероприятия по устранению инфраструктурных барьеров и ограничений (развитие аукционных форм торговли, в том числе на электронных площадках).

4. Разработка комплекса мероприятий, направленных на повышение эффективности взаимодействия с республиканскими спортивными федерациями и другими общественными физкультурно-спортивными организациями.

**V. Ожидаемые социально-экономические результаты реализации Программы**

Важнейшим результатом реализации Программы станет увеличение численности населения, занимающегося физической культурой и спортом и ведущего здоровый образ жизни, формирование позитивного социального опыта и решение вопросов занятости молодежи, ее гражданское становление, развитие духовности, создание условий для реализации интеллектуального, творческого потенциала молодежи. Исходя из цели, а также анализа сложившихся тенденций в молодежной сфере с учетом социально-экономической среды.

Совокупность программных мероприятий при полной реализации позволит существенным образом повысить интерес населения к занятиям физической культурой и спортом, удовлетворить потребность в физической нагрузке, разработать и внедрить новые технологии физкультурно-оздоровительной и спортивной работы.

Реализация Программы будет способствовать:

- повышению интереса жителей районак совершенствованию своих физических и двигательных возможностей;

- укрепление здоровья населения Прибайкальского района;

- увеличение численности человек самостоятельно занимающихся физической культурой и спортом;

- увеличения количества населения Прибайкальского района выполнивших нормативы ВФСК ГТО на знаки отличия;

- улучшению социально-экономического и экологического положения Прибайкальского района за счет снижения уровня заболеваемости и повышения работоспособности граждан;

- создание благоприятных условий для использования потенциала молодых граждан в интересах социально-экономического, общественно-политического и культурного развития района;

- произойдет сокращение уровня безработицы среди молодежи;

-максимально будет использован потенциал талантливой молодежи в интересах развития района.

В ходе выполнения программных мероприятий будут решаться, прежде всего, социальные проблемы района.

Осуществление мероприятий, предусмотренных Программой, позволит улучшить спортивно-физкультурную инфраструктуру района, даст возможность повысить уровень физической подготовленности населения, что, в конечном счете, повлияет на экономическое и нравственное оздоровление общества.Также увеличится активизация участия молодежи в социально-политической, экономической и культурной сферах.

**VI. Меры государственного регулирования и анализ рисков реализации Муниципальной программы**

Анализ рисков и управление рисками при реализации Муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель –МКУ «Комитет по физической культуре, спорту и молодежной политике Прибайкальской районной администрации».

К наиболее серьезным рискам можно отнести финансовый и административный риски реализации Муниципальной программы.

Финансовый риск реализации Муниципальной программы представляет собой невыполнение в полном объеме принятых по программе финансовых обязательств.

Способом ограничения финансового риска является ежегодная корректировка финансовых показателей программных мероприятий и показателей в зависимости от достигнутых результатов.

Административный риск связан с неэффективным управлением программой, которое может привести к невыполнению целей и задач Муниципальной программы.

Способами ограничения административного риска являются:

- контроль за ходом выполнения программных мероприятий и совершенствование механизма текущего управления реализацией Муниципальной программы;

- формирование ежегодных планов реализации Муниципальной программы;

- непрерывный мониторинг выполнения индикаторов (показателей) Муниципальной программы;

- информирование населения и открытая публикация данных о ходе реализации Муниципальной программы.

Принятие мер по управлению рисками осуществляется ответственным исполнителем Муниципальной программы на основе мониторинга реализации Муниципальной программы и оценки ее эффективности и результативности.

**VII. Структура Муниципальной программы**

Структура Муниципальной программы включает в себя 5подпрограмм:

- «Молодежь Прибайкалья»;

-«Обеспечение жильем молодых семей проживающих на территории Прибайкальского района»;

-«Обеспечение жильем молодых специалистов проживающих на территории Прибайкальского района»;

- «Массовая физкультурно-спортивная работа»;

- «Развитие инфраструктуры спорта».

Таблица 2

**Правовое регулирование Муниципальной программы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование нормативного правового акта** | **Основные положения** |
| 1 | Федеральный Закон | 04.12.2007  №329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации», |
| 2 | Постановление Правительства Российской Федерации | 25.08.2015г. № 889 «Об утверждении федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020годы». |
| 3 | Закон  Республики Бурятия | Закон Республики Бурятия от 01.02.1996 № 250-I «О физической культуре и спорте», внесение изменений в Закон республики Бурятия «О физической культуре и спорте»от 10.12.2015г.  Закон Республики Бурятия от 12.10.2009 № 1051- IV «О премиях и стипендиях Республики Бурятия»;  Закон Республики Бурятия от 23.12.1992 № 283- XII «О государственной молодежной политике в Республике Бурятия»;  Закон Республики Бурятия от 28.12.2004 № 983-III «О государственной поддержке детских и молодежных объединений в Республике Бурятия». |
| 4 | Постановление Правительства Республики Бурятия | 25.08.2010 № 367 «О концепции приоритетного республиканского проекта «Молодежь Бурятии» на 2011-2020 годы;  31.08.2009 № 319 «Об утверждении Положения о порядке формирования и обеспечения спортивных сборных команд Республики Бурятия, Положения о порядке проведения Республиканских официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий межмуниципальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий на территории Республики Бурятия»;  11.06.2014г. № 268 «Об утверждении Государственной программы Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия»;  06.02.2013г. № 49 «Об утверждении Государственной программы Республики Бурятия «Развитие образования, науки и молодежной политики»;  от 13.11.2015г. № 571 «О внесение изменений в отдельные нормативные акты правительства Республики Бурятия» |

**Подпрограмма №1 «Молодежь Прибайкалья»**

Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Молодежь Прибайкалья» |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Муниципальное казённое учреждение  «Комитет по физической культуре, спорту и молодёжной политике Прибайкальской районной администрации» |
| Соисполнители подпрограммы | - МУ Управление образования Прибайкальского района;  - МУ Управление культуры Прибайкальского района;   * О МВД РФ по Прибайкальскому району; * ГБУЗ «Прибайкальская ЦРБ»;   По согласованию:   * Управление Федеральной службы исполнения наказаний Российской Федерации по Республике Бурятия; * Отдел Военного комиссариата РБ по Прибайкальскому району;   - ГУ Центр занятости населения Прибайкальского района;  - Детские и молодежные общественные объединения (по согласованию);  -Территориальная избирательная комиссия по Прибайкальскому району;  - Органы местного самоуправления по Прибайкальскому району. |
| Цель подпрограммы | Формирование позитивного социального опыта, гражданское становление, развитие духовности и создание условий для реализации интеллектуального, творческого потенциала молодежи. |
| Задачи подпрограммы | 1. Информационное обеспечение молодежи для обеспечения методической, нормативно-правовой информацией, создание условий для гражданского, духовно-нравственного становления молодых людей;  2. выявление и поддержка талантливой молодежи, создание условий для реализации интеллектуального, творческого, потенциала, стимулирование участия в разработке и реализации инновационных идей и проектов;  3. развитие добровольческих инициатив, поддержка деятельности детских и молодежных общественных объединений, некоммерческих организаций, являющихся площадками для социализации и освоения общественного опыта;  4.Формирование позитивного социального опыта, гражданское становление, развитие духовности и создание условий для реализации интеллектуального, творческого потенциала молодежи.  5.Формирование здорового образа жизни среди молодежи, профилактика асоциального поведения, безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних, поддержка молодежи, находящейся в трудной жизненной ситуации. |
| Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы | 1. Доля учащихся, студентов и выпускников образовательных учреждений, участвующих в программах по трудоустройству, профессиональной ориентации и временной занятости в общем количестве молодежи  2. Доля молодых людей, принимающих участие в добровольческой деятельности, в общем количестве молодежи  3. Количество молодых людей, находящихся в трудной жизненной ситуации, вовлеченных в проекты и программы в сфере реабилитации, социальной адаптации и профилактики асоциального поведения  4. Доля молодых людей, участвующих в мероприятиях (конкурсах, фестивалях, олимпиадах) научно-технической и социально-значимой направленности, в общем количестве молодежи |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Сроки реализации: 2015 - 2017 годы и на период до 2022 года |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы | Общий объем финансирования на 2015-2017 годы и на период  до 2022 года составляет 4483,69 тыс.руб.   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Источники финансирования | Общий объем финансирования подпрограммы, тыс.руб. (справочно\*) | в том числе | | | | | Федеральный бюджет (справочно\*) | Республиканский бюджет (справочно\*) | Местный бюджет (справочно\*) | Внебюджет  ые средства (справочно) | | Всего | 4483,69 | 0 | 0 | 4483,69 | 0 | | 2015 год | 800 | 0 | 0 | 800 | 0 | | 2016 год | 761,9 | 0 | 0 | 761,9 | 0 | | 2017 год | 777,89 | 0 | 0 | 777,89 | 0 | | 2018 год | 626,9 | 0 | 0 | 626,9 | 0 | | 2019 год | 198,8 | 0 | 0 | 198,8 | 0 | | 2020 год | 439,40 | 0 | 0 | 439,40 | 0 | | 2021 год | 439,40 | 0 | 0 | 439,40 | 0 | | 2022 год | 439,40 | 0 | 0 | 439,40 | 0 | |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | В результате реализации подпрограммы к 2022 году будет достигнуто:  1. Доля учащихся, студентов и выпускников образовательных учреждений, участвующих в программах по трудоустройству, профессиональной ориентации и временной занятости в общем количестве молодежи- 12%.  2. Доля молодых людей, принимающих участие в добровольческой деятельности, в общем количестве молодежи – 18%.  3. Количество молодых людей, находящихся в трудной жизненной ситуации, вовлеченных в проекты и программы в сфере реабилитации, социальной адаптации и профилактики асоциального поведения -181 чел.  4. Доля молодых людей, участвующих в мероприятиях (конкурсах, фестивалях, олимпиадах) научно-технической и социально-значимой направленности, в общем количестве молодежи – 25 % |

**I. Характеристика текущего состояния, основные проблемы развития, анализ основных показателей**

На территории Прибайкальского района проживает 26900человек, в том числе молодёжь в возрасте от 14 до 30 лет 6328 человек. Молодежная политика в Прибайкальском районе является составной частью государственной политики в области социально-экономического, культурного и национального развития. Практически она представляет собой целостную систему мер правового, организационно-управленческого, финансово-экономического, научного, информационного, кадрового характера, направленных на создание необходимых условий для гражданского становления, самоопределения и самореализации молодых людей, а также на активизацию деятельности молодежи, молодежных объединений, движений и поддержки молодежных общественных инициатив. Финансирование мероприятий по реализации молодежной политики за 2014 - 2015 годы составило 893 тыс. руб. Охват молодежи районными мероприятиями составляет 45%, ежегодно проводится более 30 мероприятий, направленных на патриотическое воспитание, эстетическое и физическое развитие детей и молодежи, укрепление института молодой семьи, формирование здорового образа жизни, на поддержку талантливой молодежи и молодежных инициатив, профилактику негативных явлений в подростковой и молодежной среде.

Тем не менее, анализ опыта реализации государственной молодежной политики в Прибайкальском районе, позволяют выделить ряд основных проблем.

На сегодняшний день необходимо продолжить работу с молодежью, находящейся в трудной жизненной ситуации, обеспечить реализацию мероприятий по поддержке талантливой, социально активной молодежи, подготовке лидеров, которые активно занимаются добровольческой деятельностью.

Значительный удельный вес правонарушений от общего числа составляют преступления, совершенные молодыми людьми. Остается актуальной проблема занятости молодежи. В 2012 году 159 безработных в возрасте 16 - 29 лет состояли на учете в Центре занятости населения Прибайкальского района, что составляет 15,5 % от общего количества безработных, состоящих на учете.

В создавшейся ситуации остро стоит задача изменения стереотипа молодых людей о невозможности самореализации в Прибайкальском районе, а это также приводит к оттоку перспективного молодого населения в столицу Бурятии г.Улан-Удэ Новосибирскую, Томскую, Иркутскую области, Красноярский и Забайкальский край. Необходима подготовка молодых и успешных лидеров, готовых поделиться опытом и своей успешностью, которые не только реализовали себя в бизнесе, карьере, но и которые активно занимаются добровольческой деятельностью.

Современные условия развития требуют новых нестандартных подходов, инновационных идей в решении поставленных задач. В связи с этим активизация участия молодежи в социально-политической, экономической и культурной сферах - одна из приоритетных социальных задач.

**II. Основные цели и задачи**

Целью подпрограммы является формирование позитивного социального опыта и решение вопросов занятости молодежи, ее гражданское становление, развитие духовности, создание условий для реализации интеллектуального, творческого потенциала молодежи. Исходя из цели, а также анализа сложившихся тенденций в молодежной сфере с учетом социально-экономической среды.

Задачами подпрограммы являются:

- информирование молодежи для обеспечения методической, нормативно-правовой информацией, создание условий для гражданского, патриотического, духовно-нравственного становления молодых людей;

- выявление и поддержка талантливой молодежи, создание условий для реализации интеллектуального, творческого потенциала, стимулирование участия в разработке и реализации инновационных идей и проектов;

- развитие добровольческих инициатив, поддержка деятельности детских и молодежных общественных объединений, некоммерческих организаций, являющихся площадками для социализации и освоения общественного опыта;

- формирование здорового образа жизни среди молодежи, профилактика асоциального поведения, безнадзорности и правонарушений среди несовершеннолетних, поддержка молодежи, находящейся в трудной жизненной ситуации.

**III. Перечень программных мероприятий**

Перечень основных программных мероприятий с указанием по каждому мероприятию исполнителя, срока исполнения, объемов финансирования и ожидаемых результатов их выполнения представлен в приложении N 2 подпрограммы.

**IV. Ресурсное обеспечение Подпрограммы**

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «Прибайкальский район», всего – 4483,69тыс.рублей, в том числе:

2015 г. – 800 тыс.рублей;

2016 г. – 761,9тыс.рублей;

2017 г. – 777,89тыс.рублей;

2018 г. – 626,9 тыс.рублей;

2019 г. – 198,8тыс.рублей»

2020 г. – 439,40тыс.рублей.

2021г. – 439,40тыс.рублей.

2022 г. - 439,40тыс.рублей.

**V. Социально-экономические результаты реализации подпрограммы**

Для достижения цели и выполнения, указанных в подпрограмме задач предусмотрены следующие индикаторы и показатели (Таблица 1):

**Индикаторы оценки выполнения программных мероприятий**

**Подпрограммы «Молодежь Прибайкалья»**

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Индикаторы  (наименование) | Ед. измерения | Значения индикаторов (по годам) | | | | | | | | |
| факт  2015  год | план | | | | | | | |
| 2016  год | 2017  год | 2018  год | 2019  год | | 2020  год | 2021  год | 2022  год |
| Цель: Формирование позитивного социального опыта, гражданское становление, развитие духовности и создание условий для реализации интеллектуального, творческого потенциала молодежи. | | | | | | | | | | | |
| Задача №1: Развитие моделей и форм вовлечения в трудовую, экономическую и инновационную деятельность, направленную на решение вопросов самообеспечения молодежи и молодых семей | | | | | | | | | | | |
|  | Доля учащихся, студентов и выпускников образовательных учреждений, участвующих в программах по трудоустройству, профессиональной ориентации и временной занятости в общем количестве молодежи, | % | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | | 20 | 20 | 22 |
|  | Доля молодых людей, принимающих участие в добровольческой деятельности, в общем количестве молодежи, | % | 6,7 | 7,5 | 9 | 12,5 | 13,5 | | 15 | 15 | 16 |
|  | Количество молодых людей, находящихся в трудной жизненной ситуации, вовлеченных в проекты и программы в сфере реабилитации, социальной адаптации и профилактики асоциального поведения, | ед. | 195 | 200 | 210 | 215 | 221 | | 231 | 231 | 238 |
| Задача №2: Создание условий для внедрения эффективного механизма вовлечения молодежи в общественные и политические объединения | | | | | | | | | | | |
|  | Доля молодых людей, участвующих в мероприятиях (конкурсах, фестивалях, олимпиадах) научно-технической и социально-значимой направленности, в общем количестве молодежи, | % | 32 | 33 | 34 | 35 | | 37 | 37,5 | 37,6 | 38 |

**Подпрограмма №2 «Обеспечение жильем молодых семей проживающих на территории Прибайкальского района».**

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Обеспечение жильем молодых семей проживающих на территории Прибайкальского района». |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Муниципальное казённое учреждение «Комитет по физической культуре, спорту и молодёжной политике Прибайкальской районной администрации» |
| Цель подпрограммы | Улучшение жилищных условий путем предоставления государственной поддержки (социальной выплаты) в решении жилищной проблемы молодым семьям. |
| Задачи подпрограммы | Для достижения этой цели необходимо решить следующие основные задачи:  - предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, которые могут направляться, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по этим ипотечным жилищным кредитам или займам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам и займам, но не менее 30-35% от стоимости строительства или приобретения жилья;  - предоставление мер государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям;  - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств и (или) кредитных средств банков, кредитных организаций, а также безвозмездных или заемных средств организаций для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья. |
| Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы | Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, республиканского и местного бюджетов – 2015 – 2022 годы – 26семьи. |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Сроки реализации: 2015 - 2017 годы и на период до 2022года |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы | Общий объем финансирования на 2015-2017 годы и на период до 2022 года составляет 44942,8298 тыс. руб.   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Источники финансирования | Общий объем финансирования подпрограммы, тыс.руб. (справочно\*) | в том числе | | | | | Федеральный бюджет (справочно\*) | Республиканский бюджет (справочно\*) | Местный бюджет (справочно\*) | Внебюджет  ые средства (справочно) | | Всего | 44942,8298 | 9398,1 | 3701,27 | 3916,18 | 27927,3 | | 2015 год | 5140,6502 | 856,35451 | 499,61744 | 499,61744 | 3285,0608 | | 2016 год | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 2017 год | 12172,89 | 1573,7 | 918,145 | 918,145 | 8762,9 | | 2018 год | 5306,4696 | 807,14464 | 531,00748 | 531,00748 | 3437,31 | | 2019 год | 4675,02 | 834,67 | 467,41 | 467,41 | 2905,53 | | 2020 год | 5089,90 | 1592,59 | 384,13 | 500,00 | 2613,18 | | 2021 год | 6162,90 | 1773,37 | 427,93 | 500,00 | 3461,60 | | 2022 год | 6395,00 | 1960,27 | 473,03 | 500,00 | 3461,70 | |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | Успешное выполнение мероприятий подпрограммы в 2015 - 2017 годы и на период до 2022 года позволит обеспечить жильем 26 семей, а также обеспечит:  создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;  привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств, кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, а также собственных средств граждан;  укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности в обществе;  улучшение демографической ситуации в стране;  развитие системы ипотечного жилищного кредитования;  сокращение очереди из числа молодых семей, путем улучшения жилищных условий с помощью социальных выплат. |

1. **Характеристика текущего состояния, основные проблемы,**

**анализ основных показателей.**

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является важнейшим направлением жилищной политики России.

На федеральном уровне с 2002 года реализуется федеральная целевая программа «Жилище», в состав которой входит подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей».

Обеспечение граждан доступным жильем является одной из актуальных задач на сегодняшний день. Несмотря на создание основ функционирования рынка жилья, приобретение, строительство и наем жилья с использованием рыночных механизмов на практике пока доступны лишь ограниченному кругу семей с высокими доходами.

Реализация мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» демонстрирует ежегодный рост числа молодых, желающих стать участниками подпрограммы. Так, на 1 января 2016 года изъявили желание участвовать в подпрограмме 65 молодых семей нуждающихся в улучшении жилищных условий.

За период реализации Местной целевой программы «Жилище» с 2003 – 2015 годы жилищные условия, в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов, при оказании поддержки за счет средств федерального, республиканского и местного бюджетов улучшили 40 молодых семей.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Прибайкальском районе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых семей позволит сформировать экономически активный слой населения.

Основными критериями успешности реализации Подпрограммы являются:

- сокращение очереди из числа молодых семей, молодых специалистов путем улучшения жилищных условий с помощью социальных выплат;

В ходе реализации подпрограммы планируется достичь следующих результатов:

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Источники и направления финансирования** | **2015-2021, всего** | **в том числе** | | | | | | | |
| **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** |
| Молодые семьи, улучшившие жилищные условия с помощью жилищной социальной выплаты | 26 | 5 | - | 6 | 3 | 2 | 3 | 4 | 3 |

**II. Основные цели и задачи подпрограммы**

Главной целью подпрограммы является государственная поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий.

С этой целью подпрограммой предусматривается использование средств федерального, республиканского и районного бюджетов для предоставления данным категориям молодежи социальных выплат на приобретение жилья.

Участие в подпрограмме добровольное. Принцип добровольного участия позволит молодым людям выбирать более подходящий для них способ решения жилищной проблемы.

**III. Перечень мероприятий**

Подпрограмма включает в себя мероприятия по следующим направлениям:

- нормативное правовое и методологическое обеспечение реализации подпрограммы;

- финансовое обеспечение реализации подпрограммы;

- организационное обеспечение реализации подпрограммы;

1. Оказание государственной поддержки на улучшение жилищных условий в виде социальных выплат за счет средств федерального, республиканского и муниципального бюджетов:

1) молодой семье - в том числе неполной семье, состоящей из 1 молодого родителя и 1 и более детей, где возраст каждого из супругов либо 1 родителя в неполной семье не превышает 35 лет.

2. Совершенствование нормативной правовой базы, регулирующей нормативное правовое и методологическое обеспечение реализации программы.

3. Финансовое обеспечение реализации подпрограммы:

Основными мероприятиями по финансовому обеспечению реализации подпрограммы являются разработка финансовых и экономических механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям, молодым специалистам в улучшении жилищных условий и подготовка необходимых технико-экономических обоснований и расчетов при разработке проекта муниципального бюджета на соответствующий год.

4. Организационные мероприятия на муниципальном уровне предусматривают:

- выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельства, на приобретение и строительствожилья, исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в муниципальном бюджете, в том числе субсидий из федерального и республиканского бюджетов.

- признание граждан - участников подпрограммы нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном жилищным законодательством;

- инвентаризация и формирование списков граждан - очередников на участие в подпрограмме;

- определение ежегодного объема финансирования подпрограммы за счет средств муниципального бюджета;

- ведение учета граждан - участников подпрограммы.

**IV. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

Основными источниками финансирования программы являются:

средства федерального бюджета (софинансирование мероприятий подпрограммы);

средства республиканского и местных бюджетов;

средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты;

средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строящегося индивидуального жилья.

Общий объем финансирования с 2015 и на период до 2022 года составит 44942,8298тыс. рублей, в том числе:

за счет средств федерального бюджета – 9398,1 тыс. рублей;

за счет средств республиканского бюджета – 3701,27тыс.рублей;

за счет средств местного бюджета – 3916,18 тыс. рублей;

за счет собственных и заемных средств молодых семей –27927,3 рублей.

**V. Механизм реализации подпрограммы.**

Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание государственной (муниципальной) поддержки молодым семьям - участникам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств, в том числе собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Условием участия в подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных о членах молодой семьи. Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона "О персональных данных".

В качестве механизма доведения социальной выплаты до молодой семьи будет использоваться свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома (далее - свидетельство), которое будет выдаваться Прибайкальской районной администрацией, принявшим решение об участии молодой семьи в подпрограмме.

Социальная выплата будет предоставляться Прибайкальской районной администрацией, принявшим решение об участии молодой семьи в подпрограмме, за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, в том числе за счет субсидий из республиканского бюджета, в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенными в приложении N 1к подпрограмме.

Предоставление субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья будет осуществляться в соответствии с Правилами предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, приведенными вприложении N 1.

Возможными формами участия организаций в реализации подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих кредиты (займы) на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечные, могут являться участие в софинансировании предоставления социальных выплат, предоставление материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей - участников подпрограммы, а также иные формы поддержки. Конкретные формы участия этих организаций в реализации подпрограммы определяются в соглашении, заключаемом между организациями и органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации и (или) органами местного самоуправления в порядке, устанавливаемом нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации.

Предоставление социальных выплат молодым семьям будет осуществляться в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенными в приложении N 1 к подпрограмме.

**VI Механизм взаимоотношений муниципального**

**заказчика Подпрограммы с ее Исполнителями.**

1. Бюджетные средства, предназначенные для реализации мероприятий подпрограммы, перечисляются Исполнителю подпрограммы - главному распорядителю бюджетных средств.

2. Исполнитель подпрограммы предоставляет социальные выплаты гражданам на основании решения Комиссии.

3. Порядок предоставления социальных выплат на приобретение или строительство жилья участникам подпрограммы, нуждающимся в улучшении жилищных условий, определяется Комиссией при Прибайкальской районной администрации по обеспечению жильём молодых семей и молодых специалистов – участников подпрограммы «Государственная поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий».

**VII. Оценка социально-экономической**

**эффективностиреализации подпрограммы**

Эффективность реализации подпрограммы и использования, выделенных на нее средств федерального, республиканского и местных бюджетов будет обеспечена за счет:

* исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
* прозрачности использования бюджетных средств, в том числе средств федерального бюджета;
* государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат;
* адресного предоставления бюджетных средств;
* привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Оценка эффективности реализации мер по обеспечению жильем молодых семей будет осуществляться на основе следующих индикаторов:

* количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального, республиканского и местных бюджетов.

Приложение N 1

к подпрограмме «Обеспечение жильём молодых семей

проживающих на территории Прибайкальского района»

муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Прибайкальском районе на 2015 - 2017 и на период до 2022 года»

**ПРАВИЛА**

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ**

**НА ПРИОБРЕТЕНИЕ (СТРОИТЕЛЬСТВО) ЖИЛЬЯ И ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок и цели предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее соответственно - жилой дом, социальная выплата), а также использования таких выплат.

2. Социальные выплаты используются:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив);

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

д) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

2(1). Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

3. Право молодой семьи - участницы муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Прибайкальском районе на 2015 - 2017 и на период до 2020 года» (далее - основное мероприятие) на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты, которое не является ценной бумагой.

4. Выдача свидетельства о праве на получение социальной выплаты по форме согласно приложению N 1 к Правилам на основании решения о включении молодой семьи в список участников основного мероприятия осуществляется МКУ «Комитет по физической культуре, спорту и молодёжной политике Прибайкальской районной администрации» (далее – МКУ «КФК, С и МП ПРА»), в соответствии с выпиской из утвержденного Прибайкальской районной администрации списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

Оплата изготовления бланков свидетельств о праве на получение социальной выплаты осуществляется Министерством спорта и молодёжной политики Республики Бурятия (далее Министерство), предусматриваемых на финансирование основного мероприятия. Бланки свидетельств передаются в МКУ «КФК, С и МП ПРА»в соответствии с количеством молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

5. Срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве.

6. Участником основного мероприятия может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы основного мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

7. В настоящих Правилах под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

8. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, устанавливаются МКУ «КФК, С и МП ПРА».

9. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз. Участие в подпрограмме является добровольным.

10. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

а) 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, не имеющих детей;

б) 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами, - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

11. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "в" пункта 2 настоящих Правил, ее размер устанавливается в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

12. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "е" пункта 2 настоящих Правил, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 10 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

13. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил, количества членов молодой семьи - участницы основного мероприятия и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список участников основного мероприятия. Стоимость одного квадратного метра общей жилой площади для расчета размера социальной выплаты устанавливается Министерством строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия, но не выше стоимости одного квадратного метра общей жилой площади, установленной для Республики Бурятия Министерством регионального развития Российской Федерации..

14. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 13 настоящих Правил исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

15. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

а) для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. метров на одного человека.

16. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н x РЖ,

где:

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями, установленными пунктом 13 настоящих Правил;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 15 настоящих Правил.

17. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Министерством списков молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.

18. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "а" - "д" пункта 2 настоящих Правил молодая семья подает в МКУ «КФК, С и МП ПРА»следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению N 2 в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

19. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "е" пункта 2 настоящих Правил молодая семья подает в МКУ «КФК, С и МП ПРА» следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению N 2 к настоящим Правилам в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного

жилищного кредита (займа), либо договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство), - при незавершенном строительстве жилого дома;

д) копия кредитного договора (договора займа);

е) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте "д" настоящего пункта;

ж) справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

20. Документы, предусмотренные пунктами 18 или 19, 31 и 32 настоящих Правил, могут быть поданы от имени молодой семьи одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

21. МКУ «КФК, С и МП ПРА»организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктами 18 или 19 настоящих Правил, и в 10-дневный срок со дня представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей основного мероприятия. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется МКУ «КФК, С и МП ПРА»в 5-дневный срок.

22. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей основного мероприятия являются:

а) несоответствиемолодой семьи требованиям, предусмотренным пунктом 6 настоящих Правил;

б) непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктами 18 или 19 настоящих Правил;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

23. Повторное обращение с заявлением об участии в подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных пунктом 22 настоящих Правил.

24. МКУ «КФК, С и МП ПРА»до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляет эти списки в Министерство.

25. Порядок формирования МКУ «КФК, С и МП ПРА»списка молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка определяются Министерством. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники основного мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей.

26. Министерство на основании списков молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, поступивших МКУ «КФК, С и МП ПРА», и с учетом средств, которые планируется выделить на софинансирование мероприятий основного мероприятия из бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на соответствующий год, и (при наличии) средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации основного мероприятия, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, формирует и утверждает сводный список молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, по форме, утверждаемой ответственным исполнителем основного мероприятия.

27. После доведения ответственным исполнителем основного мероприятия сведений о размере субсидии, предоставляемой бюджету субъекта Российской Федерации на планируемый (текущий) год, до органов исполнительной власти субъектов Российской Министерство на основании сводного списка молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и с учетом объема субсидий, предоставляемых из федерального бюджета, размера бюджетных ассигнований, предусматриваемых в бюджете субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетах на соответствующий год на софинансирование мероприятий основного мероприятия, и (при наличии) средств, предоставляемых организациями, участвующими в реализации основного мероприятия, за исключением организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, утверждает списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

В случае если на момент формирования Министерства списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению из списка молодых семей - участников основного мероприятия в порядке, установленном органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

28. Министерство в течение 10 дней со дня утверждения списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году доводит до органов местного самоуправления выписки из утвержденного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

МКУ «КФК, С и МП ПРА»доводит до сведения молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, решение Министерства по вопросу включения их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

28(1). Министерство в течение 10 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта Российской Федерации, предназначенной для предоставления социальных выплат, направляет органам местного самоуправления уведомление о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации местным бюджетам, предназначенных для предоставления социальных выплат.

29. МКУ «КФК, С и МП ПРА»в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации, предназначенных для предоставления социальных выплат, оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

30. В течение одного месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета субъекта Российской Федерации, предназначенных для предоставления социальных выплат, орган местного самоуправления производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденным МКУ «КФК, С и МП ПРА»

Министерство может вносить в установленном им порядке изменения в утвержденные списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, в случае если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимые документы для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты в установленный пунктом 31 настоящих Правил срок, или в течение срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты отказались от получения социальной выплаты, или по иным причинам не смогли воспользоваться этой социальной выплатой.

31. Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в МКУ «КФК, С и МП ПРА», принявший решение о признании молодой семьи участницей основного мероприятия, заявление о выдаче такого свидетельства (в произвольной форме) и документы:

а) предусмотренные подпунктами "б" - "д" пункта 18 настоящих Правил, - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктами "а" - "д" пункта 2 настоящих Правил;

б) предусмотренные подпунктами "б" - "д" и "ж" пункта 19 настоящих Правил, - в случае использования социальных выплат в соответствии с подпунктом "е" пункта 2 настоящих Правил.

32. В заявлении о выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые установлены настоящими Правилами.

33. МКУ «КФК, С и МП ПРА»организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 31 настоящих Правил.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты являются, нарушение установленного пунктом 31 настоящих Правил срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, а также несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта 38 настоящих Правил.

34. При возникновении у молодой семьи - участницы основного мероприятия обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства о праве на получение социальной выплаты, молодая семья представляет в МКУ «КФК, С и МП ПРА», выдавший это свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства. К таким обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча этого свидетельства и уважительные причины, не позволившие молодой семье представить его в установленный срок в банк, отобранный для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям - участникам основного мероприятия (далее - банк).

В течение 30 дней со дня получения заявления о замене свидетельства о праве на получение социальной выплаты МКУ «КФК, С и МП ПРА», выдавший это свидетельство, выдает новое свидетельство о праве на получение социальной выплаты, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

35. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства о праве на получение социальной выплаты в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

Владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты в течение 1 месяца со дня его выдачи сдает это свидетельство в банк.

Свидетельство о праве на получение социальной выплаты, представленное в банк по истечении месячного срока со дня его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты вправе обратиться в порядке, предусмотренном пунктом 34 настоящих Правил, в МКУ «КФК, С и МП ПРА», выдавший это свидетельство, с заявлением о его замене.

Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, данным, содержащимся в документах, удостоверяющих личность владельца этого свидетельства, а также своевременность представления указанного свидетельства в банк.

Банк заключает с владельцем свидетельства о праве на получение социальной выплаты договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты. В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство о праве на получение социальной выплаты его владельцу.

36. В договоре банковского счета устанавливаются условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношений банка и владельца свидетельства о праве на получение социальной выплаты, на чье имя открыт банковский счет (далее - распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета могут быть указаны лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, и условия перечисления поступивших на банковский счет распорядителя счета средств.

Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты. Свидетельство о праве на получение социальной выплаты, представленное в банк, после заключения договора банковского счета владельцу не возвращается.

37. Банк представляет ежемесячно, до 10-го числа, в МКУ «КФК, С и МП ПРА»информацию по состоянию на 1-е число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств о праве на получение социальной выплаты, об отказе в заключении договоров, их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (строительства жилого дома).

38. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

Приобретаемое жилое помещение должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории МО «Прибайкальский район».

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "а" - "д" пункта 2 настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "е" пункта 2 настоящих Правил, общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

Молодые семьи - участники основного мероприятия могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала и средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.

39. Для оплаты приобретаемого жилого помещения или строительства жилого дома распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор купли-продажи жилого помещения либо договор строительного подряда, выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение (построенный жилой дом) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения или строящегося жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре купли-продажи жилого помещения или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора купли-продажи жилого помещения или договора строительного подряда, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

40. В случае приобретения жилого помещения экономкласса уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников основного мероприятия, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета и договор с вышеуказанной организацией. Условия примерного договора с уполномоченной организацией утверждаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников основного мероприятия, указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший это свидетельство), уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья.

41. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "г" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк:

а) договор банковского счета;

б) кредитный договор (договор займа);

в) в случае приобретения жилого помещения - договор купли-продажи жилого помещения;

г) в случае строительства жилого дома - договор строительного подряда.

42. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "е" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

а) договор банковского счета;

б) кредитный договор (договор займа);

в) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение или документы на строительство - при незавершенном строительстве жилого дома;

г) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

43. Приобретаемое жилое помещение или построенный жилой дом оформляются в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты.

В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами "г" и "е" пункта 2 настоящих Правил, допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

44. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "в" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк:

а) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

б) копию устава кооператива;

в) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

г) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы основного мероприятия;

д) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

45. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную подпунктом "б" пункта 2 настоящих Правил, распорядитель счета представляет в банк:

а) документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членов молодой семьи на земельный участок;

б) разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;

в) договор строительного подряда, предусматривающий информацию об общей площади жилого дома, планируемого к строительству, и расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома.

46. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктами 39 - 42, 44 и подпунктами "а" и "б" пункта 45 настоящих Правил, осуществляет проверку содержащихся в них сведений, включающую проверку соответствия приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 41, 42, 44 и подпунктами "а" и "б" пункта 45 настоящих Правил, либо об отказе в оплате расходов на основании этих документов или уплате оставшейся части паевого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 41, 42, 44 и подпунктами "а" и "б" пункта 45 настоящих Правил, хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа в таком перечислении и затем возвращаются распорядителю счета.

Банк в течение одного рабочего дня после вынесения решения о принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 41, 42, 44 и подпунктами "а" и "б" пункта 45 настоящих Правил, направляет в орган местного самоуправления заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основании указанных документов, а также копии указанных документов.

47. МКУ «КФК, С и МП ПРА»в течение 10 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты и при их соответствии перечисляет банку средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, при условии соответствия представленных документов настоящим Правилам. При несоответствии заявки данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты либо при несоответствии представленных документов настоящим Правилам перечисление указанных средств не производится, о чем МКУ «КФК, С и МП ПРА»в указанный срок письменно уведомляет банк.

48. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из местного бюджета для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

49. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял договор купли-продажи жилого помещения, документы на строительство и документы, предусмотренные пунктами 41, 42, 44 и подпунктами "а" и "б" пункта 45 настоящих Правил, но оплата не произведена;

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом с указанием срока оформления государственной регистрации указанного права. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом, и правоустанавливающие документы на жилое помещение или жилой дом представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора купли-продажи жилого помещения для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 46 настоящих Правил.

50. Социальная выплата считается предоставленной участнику основного мероприятия со дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на банковский счет распорядителя счета средств на цели, предусмотренные пунктом 2 настоящих Правил.

51. Свидетельства о праве на получение социальной выплаты, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства о праве на получение социальной выплаты, не предъявленные в банк в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами, считаются недействительными.

52. В случае если владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты по какой-либо причине не смог в установленный срок действия этого свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в МКУ «КФК, С и МП ПРА», выдавший свидетельство, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в подпрограмме на общих основаниях.

53. Молодая семья снимается с очереди в случаях:

1.В соответствии Статья 56. Снятие граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 188-ФЗ

1) подачи ими по месту учета заявления о снятии с учета;

2) утраты ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения по договору социального найма;

3) их выезда на место жительства в другое муниципальное образование, за исключением случаев изменения места жительства в пределах городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга;

4) получения ими в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;

5) предоставления им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома, за исключением граждан, имеющих трех и более детей;

6) выявления в представленных документах в орган, осуществляющий принятие на учет, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа, осуществляющего принятие на учет, при решении вопроса о принятии на учет.

2. В случае если на момент формирования органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению из списка молодых семей - участников подпрограммы в порядке, установленном органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

3. Получивших бесплатные земельные участки в соответствии с Законом Республики Бурятия от16.10.2002.г. №115-III “О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности»;

4. При улучшении жилищных условий (приобретения или строительства жилья и т.д.)

Приложение N 1

К правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительства) жилья и их использования

**Прибайкальская районная администрация**

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу включить в состав участников основного мероприятия «Обеспечение жильём молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», подпрограммы «Развитие жилищного строительства в Республике Бурятия» Государственной  программы «Развитие строительного  и жилищно- коммунального комплексов Республики Бурятия» и программы «Обеспечение жильем  молодых семей проживающих на территории Прибайкальского района»  Муниципальной программы  «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в  Прибайкальском районе на 2015 - 2017 и на период до 2021года» молодую семью в составе:

супруг\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; (ФИО, дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_ г.,

проживает по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

супруга\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_\_ г.,

проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

дети: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ненужное вычеркнуть)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г.,

проживает по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С условиями участия в основном мероприятии «Обеспечение жильём молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», подпрограммы «Развитие жилищного строительства в Республике Бурятия» Государственной  программы «Развитие строительного  и жилищно- коммунального комплексов Республики Бурятия» и программы «Обеспечение жильем  молодых семей проживающих на территории Прибайкальского района»  Муниципальной программы  «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в  Прибайкальском районе на 2015 - 2017 и на период до 2021 года» ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение N 2

к Положению о порядкепредоставления молодым

семьям социальныхвыплат на приобретение

(строительство) жильяи их использования

Форма

УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование должности

руководителя органа местного

самоуправления муниципального

района, городского округа или

иного уполномоченного лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, Ф.И.О. руководителя)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о признании (непризнании) молодой семьи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости

жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

Молодая семья \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подала"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. заявление об осуществлении оценки доходов и иныхденежных средств для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы,позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты

расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размерпредоставляемой социальной выплаты.

К заявлению молодой семьи приложены следующие документы:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Состав молодой семьи \_\_\_\_ человек, в том числе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. членов семьи с указанием степени родства: супруги, дети)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчетная (средняя) стоимость жилья

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Состав семьи (чел.) | Размер общей площади для расчета размера субсидии (кв. м) | Норматив стоимости 1 кв. м общей площади (рублей за 1 кв. м) | Расчетная (средняя) стоимость жилья (рублей), гр. 2 x гр. 3 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |

Размер социальной выплаты

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Расчетная (средняя) стоимость жилья (рублей) | Размер социальной выплаты в процентах от расчетной (средней) стоимости жилья (30% или 35%) | Размер социальной выплаты (рублей), гр. 1 x гр. 2 |
| 1 | 2 | 3 |

Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей

размер социальной выплаты

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Расчетная (средняя) стоимость жилья (рублей) | Размер социальной выплаты (рублей) | Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты (рублей), гр. 1 - гр. 2 |
| 1 | 2 | 3 |

Сравнение суммы сбережений молодой семьи и части расчетной(средней) стоимости жилья, превышающей размер социальнойвыплаты

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сумма денежных средств молодой семьи (рублей) | Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты (рублей) | Результат: гр. 1 - гр. 2 (рублей) [<\*>](#P6680) |
| 1 | 2 | 3 |

--------------------------------

<\*> Со знаком "+" указывается результат, если показатель гр. 1 больше либо равен показателю гр. 2, со знаком "-" указывается результат, если показатель гр. 1 меньше показателя гр. 2.

Расчет размера максимального платежа в месяц по ипотечномужилищному кредиту в размере части расчетной (средней)стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Срок кредита (лет) | Процентная ставка по кредиту (процент) | Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты (рублей) | Сумма процентов за весь срок кредитования (%), гр. 3 x гр. 1 x гр. 2 | Размер максимального платежа в месяц по кредиту (рублей) (гр. 3 + гр. 4): срок кредита в месяцах |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

Сравнение размера максимального платежа в месяц поипотечному жилищному кредиту и размера ежемесячногосовокупного семейного дохода

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Размер максимального платежа в месяц по кредиту (рублей) | Ежемесячный совокупный семейный доход (рублей) | Результат: гр. 1 - гр. 2 (рублей) [<\*>](#P6717) |
| 1 | 2 | 3 |

--------------------------------

<\*> Со знаком "+" указывается результат, если показатель гр. 1 больше либо равен показателю гр. 2; со знаком "-" указывается результат, если показатель гр. 1 меньше показателя гр. 2.

На основании произведенной оценки доходов и иных денежных средств молодая семья \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ признана (не признана) (ненужное зачеркнуть) молодой семьей имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности лица, (подпись) (расшифровка подписи)

осуществившего расчет)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 3

к Положению о порядкепредоставления молодым

семьям социальныхвыплат на приобретение

(строительство) жильяи их использования

МЕТОДИКА

ОЦЕНКИ ДОХОДОВ И ИНЫХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ МОЛОДОЙСЕМЬИ ИМЕЮЩЕЙ ДОСТАТОЧНЫЕ ДОХОДЫ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ПОЛУЧИТЬКРЕДИТ, ЛИБО ИНЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ОПЛАТЫ РАСЧЕТНОЙ(СРЕДНЕЙ) СТОИМОСТИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ЧАСТИ, ПРЕВЫШАЮЩЕЙРАЗМЕР ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ

1. Оценка доходов и иных денежных средств для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, осуществляется поэтапно:

первый этап - определение расчетной (средней) стоимости жилья;

второй этап - определение размера социальной выплаты;

третий этап - определение части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты;

четвертый этап - сравнение суммы сбережений молодой семьи и части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты;

пятый этап - расчет размера максимального платежа в месяц по ипотечному жилищному кредиту в размере части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты;

шестой этап - сравнение размера максимального платежа в месяц по ипотечному жилищному кредиту и размера ежемесячного совокупного семейного дохода;

седьмой этап - оформление решения о признании (непризнании) молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Первый этап. Определение расчетной (средней) стоимости жилья

2. Определение расчетной (средней) стоимости жилья (СтЖ) осуществляется в соответствии с условиями [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=B37845017AD3EB5E1B63973E4E0F71D777DB551C7EA7843DA2DFF2B6FF1761BDA56D021891DDQB3BG) "Обеспечение жильем молодых семей" Федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы по формуле:

СтЖ = Н x РЖ, где:

СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера субсидии на приобретение жилья;

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья, установленный органом местного самоуправления, не превышающий среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, определяемую для Республики Бурятия приказом Министерством регионального развития Российской Федерации;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями указанной подпрограммы: для семьи численностью два человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. м; для семьи численностью три и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух и более детей), - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Второй этап. Определение размера социальной выплаты

3. Определение размера социальной выплаты (С) осуществляется в соответствии с условиями [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=B37845017AD3EB5E1B63973E4E0F71D777DB551C7EA7843DA2DFF2B6FF1761BDA56D021891DDQB3BG) "Обеспечение жильем молодых семей" Федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы:

для молодых семей, не имеющих детей, - 30% расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с [пунктом 2](#P6757) настоящей Методики:

С = СтЖ x 30%;

для молодых семей, имеющих одного и более детей, - 35% расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с [пунктом 2](#P6757) настоящей Методики:

С = СтЖ x 35%.

Третий этап. Определение части расчетной (средней) стоимости

жилья, превышающей размер социальной выплаты

4. Определение части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты (ЧСтЖ), осуществляется путем вычитания из размера расчетной (средней) стоимости жилья ([пункт 2](#P6757) настоящей Методики) размера социальной выплаты ([пункт 3](#P6767) настоящей Методики):

ЧСтЖ = СтЖ - С.

Четвертый этап. Сравнение суммы сбережений молодой семьи ичасти расчетной (средней) стоимости жилья, превышающейразмер социальной выплаты

5. Если сумма сбережений равна или больше части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, то молодая семья признается имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, уже на данном этапе. При этом осуществление дальнейшей оценки доходов молодой семьи не производится.

Если сумма сбережений меньше части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, то оценка доходов и иных денежных средств должна осуществляться на следующих этапах исходя из части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, уменьшенной на сумму сбережений молодой семьи.

Пятый этап. Расчет размера максимального платежа в месяцпо ипотечному жилищному кредиту в размере части расчетной(средней) стоимости жилья, превышающей размер социальнойвыплаты

6. Для расчета размера максимального платежа в месяц по ипотечному жилищному кредиту в сумме, равной части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, применяются следующие показатели:

срок кредита (СК);

процентная ставка по кредиту (ПСК).

7. Расчет размера максимального платежа в месяц (ЕП) осуществляется следующим путем:

определяется сумма процентов, уплачиваемых по ипотечному кредиту за весь срок кредита (Пр): размер части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, умножается на срок кредита и на процентную ставку по кредиту:

Пр = ЧСтЖ x ПСК x СК;

определяется размер максимального платежа в месяц: сумма процентов, уплачиваемых по ипотечному кредиту за весь срок кредита, суммируется с частью расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты. Полученный показатель делится на срок кредита в месяцах:

ЕП = (Пр + ЧСтЖ) / срок кредита в месяцах.

Шестой этап. Сравнение размера максимального платежа в месяцпо ипотечному жилищному кредиту и размера ежемесячногосовокупного семейного дохода

8. Если размер ежемесячного совокупного семейного дохода больше либо равен размеру максимального платежа в месяц по ипотечному жилищному кредиту, то молодая семья признается имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Седьмой этап. Оформление решения о признании (непризнании)молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющиеполучить кредит, либо иные денежные средства для оплатырасчетной (средней) стоимости жилых помещений в части,превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

9. Решение о признании (непризнании) молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, оформляется [заключением](#P6595) по форме согласно приложению N 3 к Положению о порядке предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования.

**Подпрограмма №3 «Обеспечение жильем молодых специалистов**

**в Прибайкальском районе»**

Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование  подпрограммы | «Обеспечение жильем молодых специалистов в Прибайкальском районе» |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Муниципальное казённое учреждение  «Комитет по физической культуре, спорту и молодёжной политике Прибайкальской районной администрации» |
| Цель подпрограммы | Создание системы поддержки молодых специалистов в решении их жилищной проблемы на территории Прибайкальского района |
| Задачи  подпрограммы | Для достижения сформулированной цели необходимо решить следующие основные задачи:  - формирование эффективного механизма правового регулирования решения жилищной проблемы;  - Поддержка и стимулирование элементов системы решения проблемы, в том числе научно - методическое, организационное, информационное и кадровое обеспечение;  - Создание финансово - кредитного механизма поддержки молодых специалистов при строительстве и приобретении жилья;  - Формирование предпосылок для удешевления строительства и эксплуатации жилья. |
| Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы | Количество молодых специалистов, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием заемных средств) при оказании содействия за счет средств местного бюджетов – 2015 – 2022 годы – 5 специалистов. |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Сроки реализации: 2015 - 2017 годы и на период до 2022года |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы | Общий объем финансирования на 2015-2017 годы и на период до 2022 года составляет 2992,613тыс.руб.   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Источники финансирования | Общий объем финансирования подпрограммы, тыс.руб. (справочно\*) | в том числе | | | | | Федеральный бюджет (справочно\*) | Республиканский бюджет (справочно\*) | Местный бюджет (справочно\*) | Внебюджетые средства (справочно) | |  | | Всего | 2992,613 | 0 | 333,67 | 720,373 | 1938,57 | | 2015 год | 0 |  |  | 0 |  | | 2016 год | 613 |  |  | 245 | 367,97 | | 2017 год | 2379,6 |  | 333,67 | 457,373 | 1571 | | 2018 год | 0 |  |  | 0 |  | | 2019 год | 0 |  |  | 0 |  | | 2020 год | 0 |  |  | 0 |  | | 2021 год | 0 |  |  | 0 |  | | 2022 год | 0 |  |  | 0 |  | |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | - Повышение уровня обеспеченности молодых специалистов жильем, улучшение социально - бытовых и жилищных условий;  - Усиление мотивации к трудовой деятельности у молодежи;  - Сохранение воспроизводственных процессов в обществе;  - Привлечение внебюджетных источников для жилищного строительства;  - наращивание объемов жилищного строительства |

**I.Характеристика текущего состояния, основные проблемы, анализ основных показателей**

Подпрограмма сформирована на основе изучения жилищной проблемы молодых специалистов, работающих в социально - бюджетной сфере МО «Прибайкальский район», и предлагает создание финансово - кредитного и организационного механизмов оказания государственной поддержки молодым специалистам в строительстве и приобретении жилья.

Переход в экономике к рыночным отношениям требует создания новых механизмов в системе обеспечения жильем малоимущих слоев населения, в том числе молодых специалистов. С началом рыночных преобразований происходит изменение подходов к решению жилищной проблемы граждан, от бесплатного предоставления государственного жилья очередникам к развитию иных видов, одним из которых является приобретение жилья в рассрочку. Данный вид особенно привлекателен для молодых специалистов, так как они не имеют значительных накоплений для приобретения нового жилья, но имеют устойчивый и растущий доход, кроме того, они не выйдут из трудоспособного возраста до окончания срока выкупа построенных квартир.

В Прибайкальском работают около 233 молодых специалистов в возрасте до 30 лет из них: 44 человека медицина, 38 образования, 15 сельское хозяйство, 19 культура, 117 другие отрасли (торговля, лесное хозяйство, строительство и др. отрасли)не имеют собственного жилья и жилищная проблема для них является первостепенной.

В настоящее время 2 молодых специалистов состоят на учете по улучшению жилищных условий. Всего с 2003 – 2015 годы 32 молодых специалиста получили жилье и улучшили жилищные условия.

Указанное количество является сильно заниженным, поскольку многие нуждающиеся не состоят в очереди на улучшение жилищных условий.

Настоящая подпрограмма призвана создать финансово - кредитный механизм, обеспечивающий строительство доступного жилья для молодежи с привлечением средств республиканского и районного бюджетов. Кроме того, подпрограмма предполагает софинансирование через мобилизацию средств молодых специалистов.

1. **Основные цели и задачи подпрограммы.**

Основной целью подпрограммы является закрепление молодых специалистов в социально - бюджетной сфере Прибайкальского района, путем создания государственной поддержки в решении их жилищной проблемы.

Для достижения указанной цели необходимо решить следующие основные задачи:

1. Формирование активного общественного мнения о необходимости решения молодежной жилищной проблемы, проведения активной жилищной политики Прибайкальской районной администрации.

2. Формирование эффективных механизмов правового регулирования решения жилищной проблемы и развитие рынка жилья, финансовых механизмов, обеспечивающих доступность жилья для молодых специалистов.

3. Поддержка и стимулирование процессов по решению жилищной проблемы, в том числе научно - методическое, организационное, информационное и кадровое обеспечение.

4. Формирование предпосылок для удешевления строительства и эксплуатации жилья.

5. Создание гибкой и эффективной системы управления реализацией подпрограммы, адекватной социальным масштабам и остроте жилищной проблемы.

**III. Перечень программных мероприятий.**

Подпрограмма включает в себя мероприятия по следующим направлениям:

- нормативное правовое и методологическое обеспечение реализации подпрограммы;

- финансовое обеспечение реализации подпрограммы;

- организационное обеспечение реализации подпрограммы;

1. Оказание государственной поддержки на улучшение жилищных условий в виде социальных выплат за счет, республиканского и муниципального бюджетов:

молодому специалисту - гражданину в возрасте до 30 лет включительно, окончившему высшее или среднее специальное учебное заведение, проживающему и работающему по профилю полученной специальности на территории МО «Прибайкальский район».

2. Совершенствование нормативной правовой базы, регулирующей нормативное правовое и методологическое обеспечение реализации программы;

3. Финансовое обеспечение реализации подпрограммы:

Основными мероприятиями по финансовому обеспечению реализации подпрограммы являются разработка финансовых и экономических механизмов оказания муниципальной поддержки молодым специалистам в улучшении жилищных условий и подготовка необходимых технико-экономических обоснований и расчетов при разработке проекта муниципального бюджета на соответствующий год.

4. Организационные мероприятия на муниципальном уровне предусматривают:

- выдача молодым специалистам в установленном порядке свидетельства, на приобретение жилья исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в муниципальном бюджете.

- признание граждан - участников подпрограммы нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном жилищным законодательством;

- инвентаризация и формирование списков граждан - очередников на участие в Программе;

- определение ежегодного объема финансирования подпрограммы за счет средств муниципального бюджета;

- ведение учета граждан - участников подпрограммы.

**IV. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

При реализации подпрограммы учитываются ресурсы других целевых жилищных программ всех уровней. Основным критерием служит заинтересованность бюджетных учреждений района и муниципальных предприятий в закреплении молодых специалистов, в повышении их профессионального мастерства, применении в практике инновационных технологий, формировании ответственности за качество работы

**V. Механизм реализации программы.**

Реализация подпрограммы предполагает оказание государственнойподдержки следующим категориям граждан:

- молодому специалисту - гражданину в возрасте до 30 летвключительно, окончившему высшее или среднее специальное учебноезаведение, работающему по профилю полученной специальности;

Государственная поддержка оказывается:

- для компенсации части стоимости строительства или приобретения жилья за счет средств местного бюджета.

Норма предоставления общей площади жилья устанавливается для участника Подпрограммы в размере 33 кв. метра.

Предоставление социальных выплат молодым специалистам будет осуществляться в соответствии с Положениями о порядке предоставления молодым специалистам социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенными в приложении N 1 к подпрограмме.

**VI. Механизм взаимоотношений муниципального заказчика**

**Программы с ее Исполнителями**

1. Бюджетные средства, предназначенные для реализации мероприятий подпрограммы, перечисляются Исполнителю подпрограммы - главному распорядителю бюджетных средств.

2. Исполнитель подпрограммы предоставляет социальные выплаты гражданам на основании решения Комиссии.

3. Порядок предоставления социальных жилищных выплат на приобретение или строительство жилья участникам подпрограммы, нуждающимся в улучшении жилищных условий, определяется Комиссией при Прибайкальской районной администрации по обеспечению жильём молодых семей и молодых специалистов – участников подпрограммы «Государственная поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий».

**VII. Оценка социально-экономической эффективностиреализации программы**

В результате реализации подпрограммы будут достигнуты следующие финансово - экономические результаты:

- привлечены внебюджетные средства в государственные социально - экономические программы;

- обеспечено дальнейшее самофинансирование подпрограммы с помощью реинвестирования возвратных средств, позволяющие снизить расходы на решение жилищных проблем всего населения и молодежи в частности;

- развитие отрасли строительства и строительной индустрии;

- создание новых рабочих мест;

- увеличение налогооблагаемой базы.

Планируемые результаты по итогам реализации подпрограммы:

- обеспечение жильем около 5 молодых специалистов и их семей;

- будет привлечено финансовых средств из бюджетных и внебюджетных источников на сумму2992,613 тыс. руб.;

- приток молодых, перспективных кадров в муниципальные учреждения и предприятия;

- увеличение объемов строительства и внедрение новых современных строительных материалов и технологий.

Эффективность реализации подпрограммы и использования, выделенных на нее средств местного бюджета будет обеспечена за счет:

исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;

прозрачности использования бюджетных средств;

муниципального регулирования порядка расчета размера и предоставления социальных выплат;

адресного предоставления бюджетных средств;

привлечения молодыми специалистами собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Оценка эффективности реализации мер по обеспечению жильем молодых специалистов будет осуществляться на основе следующих индикаторов:

количество молодых специалистов улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств местного бюджета.

Успешное выполнение мероприятий подпрограммы позволит  
обеспечить жильем 3 молодых специалистов нуждающихся в улучшении жилищных условий Таблица №1

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Источники и направления финансирования** | **2015-2021г.г.** | **в том числе** | | | | | | | |
| **2015** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** |
| Молодые специалисты, улучшившие жилищные условия с помощью социальной выплаты | 3 | 0 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

а также позволит обеспечить:

привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств, кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, собственных средств граждан;

развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;

укрепление семейных отношений и снижение уровня социальной напряженности в обществе.

Приложение N 2

К подпрограмме «Обеспечение жильем молодых специалистов в Прибайкальском районе» муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Прибайкальском районе

на 2015 - 2017 и на период до 2022года»

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МОЛОДЫМ СПЕЦИАЛИСТАМ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ (СТРОИТЕЛЬСТВО) ЖИЛЬЯ.**

1. Настоящее Положение определяет порядок предоставления социальных выплат, выделяемых на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета на приобретение (строительство) жилья молодым специалистам - участникам подпрограммы «Обеспечение жильем молодых специалистов в Прибайкальском районе» муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Прибайкальском районе на 2015 - 2017 и на период до 2021 года».

2. Комиссия при Прибайкальской районной администрации по обеспечению жильем молодых семей и молодых специалистов – участников Программы (далее - Комиссия) – орган, созданный в целях координации деятельности по реализации Программы.

Муниципальным заказчиком программы выступает Прибайкальская районная администрация.

Исполнителем программы в части обеспечения жильем молодых специалистов выступает МКУ «Комитет по физической культуре, спорту и молодёжной политике Прибайкальской районной администрации» (далее – МКУ «КФК, С и МП ПРА»).

Социальная выплата для компенсации части стоимости строительства или приобретения жилья за счет средств местного бюджета предоставляется участникам Программы.

Выдача свидетельства, форма которого приведена в приложении N 1, на основании решения о включении молодого специалиста в список участников Подпрограммы осуществляется Прибайкальской районной администрацией в соответствии с выпиской из утвержденного Комиссией списка молодых специалистов - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.  
Оплата изготовления бланков свидетельств осуществляется МКУ «КФК, С и МП ПРА» за счет средств местного бюджета.

3. Социальные выплаты предоставляются молодым специалистам, зарегистрированным по месту постоянного жительства на территории Прибайкальского района и отвечающим следующим критериям:

- возраст, не превышающий 30 лет;

- наличие высшего или среднеспециального образования;

- наличие заключенного трудового договора или служебного контракта с работодателем по профилю полученной специальности;

- возможность участвовать в финансировании своей доли расходов на строительство или приобретение жилых помещений;

- быть признанным нуждающимся в жилом помещении.

Применительно к настоящему Положению под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые специалисты, поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года, а также молодые специалисты, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 [Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946) для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.  
В случае если дата признания молодого специалиста участником Подпрограммы совпадает у нескольких граждан, то социальные выплаты предоставляются в первоочередном порядке тем, кто работает в бюджетных организациях.

4. Для признания молодого специалиста участником Подпрограммы молодой специалист представляет в МКУ «КФК, С и МП ПРА» следующие документы:  
4.1. [Заявление](http://docs.cntd.ru/document/460177111) по форме согласно приложению N 2 к настоящему Положению.  
4.2. Документ (или копию), удостоверяющий личность заявителя.  
4.3. Справку органа местного самоуправления, подтверждающую признание молодого специалиста нуждающимся в жилом помещении.  
4.4. Документ, подтверждающий получение высшего или среднеспециального образования.  
4.5. Трудовой договор или служебный контракт (или копию, заверенную работодателем), заключенный с работодателем по профилю полученной специальности.  
4.6. Документ, подтверждающий возможность участвовать в финансировании своей доли расходов на строительство (приобретение) жилья (справку с места работы о заработной плате (как по основному месту работы, так и по совместительству), подписанную руководителем и главным бухгалтером организации и заверенную печатью (при наличии) организации или индивидуального предпринимателя).  
4.7. МКУ «КФК, С и МП ПРА» организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 4 настоящего Положения, и в 10-дневный срок с даты признания молодого специалиста нуждающимся в улучшении жилищных условий оценивает доходы и иные денежные средства молодого специалиста в соответствии с приложением N 4 к настоящему Положению, принимает решение о признании (непризнании) молодого специалиста имеющим достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилья, принимает решение о признании либо об отказе в признании молодого специалиста участником Подпрограммы при наличии заключенного соглашения. О принятом решении молодой специалист письменно уведомляется МКУ «КФК, С и МП ПРА»в 5-дневный срок.  
4.8. Основаниями для отказа в признании молодого специалиста участником Подпрограммы являются:

а) несоответствие молодого специалиста требованиям, предусмотренным пунктом 3 настоящего Положения;

б) непредставление или представление не всех документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Положения;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) повторное участие в Подпрограмме;

д) недееспособность, установленная решением суда.

5. Повторное обращение с [заявлением](http://docs.cntd.ru/document/460177111) об участии в Подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных пунктом 11 настоящего Положения.

6. МКУ «КФК, С и МП ПРА» до 1 сентября года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых специалистов - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году.

7. Порядок формирования списка молодых специалистов - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и форма этого списка определяются МКУ «КФК, С и МП ПРА» при наличии заключенного соглашения. В первую очередь в указанные списки включаются молодые специалисты - участники Подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г.Список формируется в хронологическом порядке в соответствии с датой признания молодого специалиста участником Подпрограммы.

8. Социальная выплата за счет средств местного бюджета предоставляется в размере 40% стоимости социальной нормы площади жилья.

9. Списки участников Подпрограммы МКУ «КФК, С и МП ПРА» направляются в Комиссию для рассмотрения и утверждения.  
Решение Комиссии о предоставлении социальной выплаты оформляется протоколом и является основанием для выдачи свидетельства участника Подпрограммы.  
Свидетельство участника Подпрограммы удостоверяет право на получение социальной выплаты. Право на получение социальной выплаты может быть использовано только один раз.  
Свидетельство дает право участнику Подпрограммы открыть в кредитной организации, отобранной Исполнителем Подпрограммы, в установленном законодательством порядке, блокированный целевой счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты.

10. Размер социальной выплаты рассчитывается Исполнителем в установленном настоящим Положением порядке. Окончательный расчет размера социальной выплаты производится на дату утверждения списков участников Подпрограммы.  
Размер предоставляемой социальной выплаты для участника Подпрограммы рассчитывается по установленной социальной норме площади жилого помещения исходя из стоимости приобретаемого (строящегося) жилья.  
Размер социальной выплаты, выделяемой участнику Подпрограммы для приобретения (строительства) жилья, рассчитывается по формуле:

Р (руб.) = С x Н x К, где:

Р - размер социальной выплаты, руб.;

С - размер средней стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, руб.;

Н - социальная норма площади жилья, кв. м;

К - коэффициент 0,4.

Стоимость одного квадратного метра общей жилой площади для расчета размера социальной выплаты устанавливается Министерством строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия, но не выше стоимости одного квадратного метра общей жилой площади, установленной для Республики Бурятия Министерством регионального развития Российской Федерации.

Социальная норма площади жилья (Н), которая определяет размер социальной выплаты (Р), устанавливается для участника Подпрограммы в размере 33 кв. метра.  
Коэффициент 0,4 (К) - норматив социальной выплаты за счет средств республиканского бюджета в общей стоимости приобретаемого (строящегося) жилья участником Подпрограммы.

11. МКУ «КФК, С и МП ПРА»в течение 10 дней доводит до сведения молодых специалистов - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, решение Исполнителя Подпрограммы по вопросу включения их в список молодых специалистов - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

12. МКУ «КФК, С и МП ПРА» в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из республиканского бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, оповещает молодых специалистов - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

13. В течение 2 месяцев после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из республиканского бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, орган местного самоуправления производит оформление свидетельств и выдачу их молодым специалистам - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых специалистов - претендентов на получение социальных выплат, утвержденным Комиссией.МКУ «КФК, С и МП ПРА» Подпрограммы может вносить изменения в утвержденные списки молодых специалистов - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году в случае, если молодые специалисты - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимые документы для получения свидетельства в установленный пунктом 22 настоящего Положения срок, или в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальной выплаты на приобретение жилого помещения, или по иным причинам не смогли воспользоваться этой социальной выплатой, в порядке, установленном настоящим Положением.

Исполнитель Подпрограммы вносит предложения по внесению изменений в утвержденные списки молодых специалистов - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году на рассмотрение Комиссии, протокольным решением которой данные изменения утверждаются.

14. Для получения свидетельства молодой специалист - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 1 месяца после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в орган местного самоуправления по месту своего постоянного жительства [заявление](http://docs.cntd.ru/document/460177111) о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и документы, предусмотренные подпунктами 2, 3, 5, 6 пункта 4 настоящего Положения.

В [заявлении](http://docs.cntd.ru/document/460177111) молодой специалист дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.  
МКУ «КФК, С и МП ПРА» организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений при наличии заключенного соглашения.  
Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются нарушение установленного настоящим пунктом срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

15. На блокированный целевой счет участника Подпрограммы на основании документов приобретенного/строящегося жилья перечисляются денежные средства в размере социальной выплаты, выделенной участнику Подпрограммы. Средства с блокированного целевого счета могут быть использованы с письменного [заявления](http://docs.cntd.ru/document/460177111) участника Подпрограммы только:  
- на оплату приобретаемого готового жилья в безналичной форме путем перечисления денежных средств на счет продавца или путем выдачи наличными продавцу приобретаемого жилья на основании договора купли-продажи, зарегистрированного в установленном порядке;  
- на финансирование строительства нового жилья в безналичной форме путем перечисления денежных средств на счет подрядчика или путем выдачи наличными получателю социальной выплаты, ведущему строительство жилья хозяйственным способом.  
Перечисление социальной выплаты за счет местного бюджета производится только при условии внесения на целевой блокированный счет денежных средств, выплачиваемых из личных средств участника Подпрограммы, либо подтверждения выплаты денежных средств продавцу в виде аванса согласно его расписке.

16. Участник Подпрограммы самостоятельно занимается поиском жилого помещения. Участникам Подпрограммы предоставляется право свободного выбора площади и качественных характеристик жилья. Оплата дополнительно приобретаемой (строящейся) площади жилья сверх рассчитанной общей площади жилья производится исключительно за счет средств участника Подпрограммы.

17. Владелец свидетельства участника Подпрограммы обязан в срок не позднее 6 месяцев в течение текущего финансового года с даты выдачи свидетельства участника Подпрограммы заключить договор купли-продажи жилого помещения, оформить свидетельство о государственной регистрации права собственности на приобретаемое жилое помещение и представить их Исполнителю Подпрограммы.В договоре купли-продажи жилого помещения указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения, приобретаемого на основании этого договора, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.Общая площадь приобретаемого жилого помещения не должна быть меньше нормы общей (жилой) площади жилого помещения, установленной для постановки на учет для улучшения жилищных условий в месте приобретения жилья.

18. Перечисление денежных средств для оплаты финансирования строительства жилья для владельца свидетельства участника Подпрограммы производится на основании: договора аренды земельного участка или свидетельства о регистрации права собственности на земельный участок, выданного уполномоченным территориальным органом по государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество и сделок с ним, разрешения на строительство, документа о проведении сметного расчета, договора строительного подряда (при его наличии), документов на оплату стоимости строительных материалов.  
Владелец свидетельства участника Подпрограммы обязан в срок не позднее 1 года со дня перечисления социальной выплаты на собственный блокированный целевой счет представить МКУ «КФК, С и МП ПРА» финансовый отчет по строительству жилья, состоящий из следующих документов: при заключении договора строительного подряда - акт выполненных работ, при осуществлении строительства собственными силами - документы, подтверждающие оплату стоимости строительных материалов.Субсидия не может быть использована на проектные и иные работы, связанные с организацией строительства жилья. Порядок финансирования строительства жилья производится в соответствии с пунктом 15 настоящего Положения.  
По окончании строительства участник Подпрограммы производит государственную регистрацию права собственности на жилое помещение в уполномоченном территориальном органе по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в соответствии с действующим законодательством.

19. Молодые специалисты, получившие социальные выплаты, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., снимаются с учета нуждающихся и исключаются из списков участников Подпрограммы. Молодые специалисты, получившие социальные выплаты, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 г., исключаются из списков участников Подпрограммы.

20. Функции контроля по целевому финансированию и использованию социальных выплат участниками Подпрограммы выполняет МКУ «КФК, С и МП ПРА»  
МКУ «КФК, С и МП ПРА»

- ежегодную подготовку финансовых заявок в проект муниципального бюджета на выплату социальных выплат молодым специалистам - участникам Подпрограммы;

- общую координацию и мониторинг реализации Подпрограммы в части обеспечения жильем молодых специалистов;

- корректировку Подпрограммы по промежуточным итогам ее реализации в части обеспечения жильем молодых специалистов;

- подготовку списков молодых специалистов для получения социальной выплаты на утверждение или внесение изменений;

- внесение на рассмотрение Комиссии предложений по формированию нормативно-правовой базы для реализации Подпрограммы.

- признание молодого специалиста участником Подпрограммы;  
- формирование списка молодых специалистов, претендующих на участие в Подпрограмме.

20. Молодой специалист снимается с очереди в случаях:

1.В соответствии Статья 56. Снятие граждан с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях Жилищного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 188-ФЗ

1) подачи ими по месту учета заявления о снятии с учета;

2) утраты ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения по договору социального найма;

3) их выезда на место жительства в другое муниципальное образование, за исключением случаев изменения места жительства в пределах городов федерального значения Москвы и Санкт-Петербурга;

4) получения ими в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;

5) предоставления им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка для строительства жилого дома, за исключением граждан, имеющих трех и более детей;

6) выявления в представленных документах в орган, осуществляющий принятие на учет, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа, осуществляющего принятие на учет, при решении вопроса о принятии на учет.

2. Получивших бесплатные земельные участки в соответствии с Законом Республики Бурятия от16.10.2002.г. №115-III “О бесплатном предоставлении в собственность земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности»;

3. При улучшении жилищных условий (приобретения или строительства жилья и т.д.)

Приложение N 1. СВИДЕТЕЛЬСТВО участника подпрограммы «Обеспечение жильем молодых специалистов в Прибайкальском районе» муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Прибайкальском районе на 2015 - 2017 и на период до 2020 года»

Приложение N 1  
к Положению о порядке  
предоставления молодым  
специалистам социальных  
выплат на приобретение  
(строительство) жилья

Форма

СВИДЕТЕЛЬСТВО участника подпрограммы «Обеспечение жильем молодых специалистов в Прибайкальском районе» муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Прибайкальском районе на 2015 - 2017 и на период до 2021 года»

Настоящим свидетельством удостоверяется, что  
  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  
  
(ФИО участника)  
  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  
  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  
(наименование и номер документа, удостоверяющего личность, место  
жительства)  
является участником  подпрограммы «Обеспечение жильем молодых специалистов в Прибайкальском районе» муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Прибайкальском районе на 2015 - 2017 и на период до 2020 года»  
предоставляется социальная выплата в размере  
  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (цифрами и прописью)  
  
за счет местного бюджета.  
  
Социальная выплата предоставляется в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
приобретения (строительства)  
  
Председатель Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
МП (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение N 2. ЗАЯВЛЕНИЕ

Приложение N 2  
к Положению о порядке  
предоставления молодым  
специалистам социальных  
выплат на приобретение  
(строительство) жилья

Форма  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(орган местного самоуправления)  
от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(ФИО)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
  
(место жительства)

ЗАЯВЛЕНИЕ  
Прошу включить в список молодых специалистов - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых специалистов в Прибайкальском районе» муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Прибайкальском районе на 2015 - 2017 и на период до 2021 года»

состав семьи -(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) человек.  
С условиями участия в подпрограмме подпрограммы «Обеспечение жильем молодых специалистов в Прибайкальском районе» муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Прибайкальском районе на 2015 - 2017 и на период до 2021года»  
ознакомлен(а) и обязуюсь их выполнять.  
  
Даю свое согласие на обработку, в том числе автоматизированную, своих  
  
персональных данных.  
  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
  
(подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение N 3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ о признании (непризнании) молодого специалиста \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ имеющим достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер ...

Приложение N 3  
к Положению о порядке  
предоставления молодым  
специалистам социальных  
выплат на приобретение  
(строительство) жилья  
  
Форма  
  
УТВЕРЖДАЮ  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
  
(подпись, ФИО руководителя)  
  
"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о признании (непризнании) молодого специалиста \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ имеющим достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

Молодой специалист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подал "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. заявление об осуществлении оценки доходов и иных денежных средств для признания молодого специалиста имеющим достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер  
предоставляемой социальной выплаты.  
К заявлению молодого специалиста приложены следующие документы:  
1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
  
Расчетная (средняя) стоимость жилья

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Норматив стоимости 1 кв. м общей площади (рублей за 1 кв. м) | Расчетная (средняя) стоимость жилья (рублей), 33 кв. м x гр. 1 |
| 1 | 2 |
|  |  |

Размер социальной выплаты

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Расчетная (средняя) стоимость жилья (рублей) | Размер социальной выплаты в процентах от расчетной (средней) стоимости жилья (40%) | Размер социальной выплаты (рублей), гр. 1 x гр. 2 |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |

Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Расчетная (средняя) стоимость жилья (рублей) | Размер социальной выплаты (рублей) | Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты (рублей), гр. 1 - гр. 2 |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |

Сравнение суммы сбережений молодого специалиста и части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Сумма денежных средств молодого специалиста (рублей) | Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты (рублей) | Результат: гр. 1 - гр. 2 (рублей) <\*> |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

<\*> Со знаком "+" указывается результат, если показатель гр. 1 больше либо равен показателю гр. 2; со знаком "-" указывается результат, если показатель гр. 1 меньше показателя гр. 2.

Расчет размера максимального платежа в месяц по ипотечному жилищному кредиту в размере части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| Срок кредита (лет) | Процентная ставка по кредиту (процент) | Часть расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты (рублей) | Сумма процентов за весь срок кредитования (%), гр. 3 x гр. 1 x гр. 2 | Размер максимального платежа в месяц по кредиту (рублей), (гр. 3 + гр. 4): срок кредита в месяцах |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

Сравнение размера максимального платежа в месяц по ипотечному жилищному кредиту и размера ежемесячного дохода молодого специалиста

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Размер максимального платежа в месяц по кредиту (рублей) | Ежемесячный доход (рублей) | Результат: гр. 1 - гр. 2 (рублей) <\*> |
| 1 | 2 | 3 |
|  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

<\*> Со знаком "+" указывается результат, если показатель гр. 1 больше  
либо равен показателю гр. 2; со знаком "-" указывается результат, если  
показатель гр. 1 меньше показателя гр. 2.  
На основании произведенной оценки доходов и иных денежных средств

молодой специалист \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ признан (не признан)  
(ненужное зачеркнуть) молодым специалистом, имеющим достаточные доходы либо  
иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых  
помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   
(наименование должности лица, (подпись) (расшифровка подписи)  
осуществившего расчет)  
"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение N 4. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ДОХОДОВ И ИНЫХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ МОЛОДОГО СПЕЦИАЛИСТА ИМЕЮЩИМ ДОСТАТОЧНЫЕ ДОХОДЫ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ПОЛУЧИТЬ КРЕДИТ, ЛИБО ИНЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ОПЛАТЫ РАСЧЕТНОЙ (СРЕДНЕЙ) СТОИМОСТИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ЧАСТИ, ...

Приложение N 4  
к Положению о порядке  
предоставления молодым  
специалистам социальных  
выплат на приобретение  
(строительство) жилья

МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ДОХОДОВ И ИНЫХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ МОЛОДОГО СПЕЦИАЛИСТА ИМЕЮЩИМ ДОСТАТОЧНЫЕ ДОХОДЫ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ ПОЛУЧИТЬ КРЕДИТ, ЛИБО ИНЫЕ ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ОПЛАТЫ РАСЧЕТНОЙ (СРЕДНЕЙ) СТОИМОСТИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В ЧАСТИ, ПРЕВЫШАЮЩЕЙ РАЗМЕР ПРЕДОСТАВЛЯЕМОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ

1. Оценка доходов и иных денежных средств для признания молодого специалиста имеющим достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, осуществляется поэтапно:  
первый этап - определение расчетной (средней) стоимости жилья;  
второй этап - определение размера социальной выплаты;  
третий этап - определение части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты;  
четвертый этап - сравнение суммы сбережений молодого специалиста и части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты;  
пятый этап - расчет размера максимального платежа в месяц по ипотечному жилищному кредиту в размере части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты;  
шестой этап - сравнение размера максимального платежа в месяц по ипотечному жилищному кредиту и размера ежемесячного совокупного семейного дохода;  
седьмой этап - оформление решения о признании (непризнании) молодого специалиста имеющим достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Первый этап. Определение расчетной (средней) стоимости жилья

2. Определение расчетной (средней) стоимости жилья (СтЖ) осуществляется по формуле:  
СтЖ = Н x РЖ, где:  
СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера субсидии на приобретение жилья;  
Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья, установленный органом местного самоуправления, не превышающий среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, определяемую для Республики Бурятия приказом Министерства регионального развития Российской Федерации;  
РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями указанной Подпрограммы: для молодого специалиста - 33 кв. м.

Второй этап. Определение размера социальной выплаты

3. Определение размера социальной выплаты (С):  
для молодого специалиста - 40% расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с пунктом 2 настоящей Методики:  
С = СтЖ x 40%.

Третий этап. Определение части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты

4. Определение части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты (ЧСтЖ), осуществляется путем вычитания из размера расчетной (средней) стоимости жилья (пункт 2 настоящей Методики) размера социальной выплаты (пункт 3 настоящей Методики):  
ЧСтЖ = СтЖ - С.

Четвертый этап. Сравнение суммы сбережений молодого специалиста и части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты

5. Если сумма сбережений равна или больше части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, то молодой специалист признается имеющим достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, уже на данном этапе. При этом осуществление дальнейшей оценки доходов молодого специалиста не производится.  
Если сумма сбережений меньше части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, то оценка доходов и иных денежных средств должна осуществляться на следующих этапах исходя из части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, уменьшенной на сумму сбережений молодого специалиста.

Пятый этап. Расчет размера максимального платежа в месяц по ипотечному жилищному кредиту в размере части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты

6. Для расчета размера максимального платежа в месяц по ипотечному жилищному кредиту в сумме, равной части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, применяются следующие показатели:  
срок кредита (СК);  
процентная ставка по кредиту (ПСК).  
7. Расчет размера максимального платежа в месяц (ЕП) осуществляется следующим путем:  
определяется сумма процентов, уплачиваемых по ипотечному кредиту за весь срок кредита (Пр): размер части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты, умножается на срок кредита и на процентную ставку по кредиту:  
Пр = ЧСтЖ x ПСК x СК;  
определяется размер максимального платежа в месяц: сумма процентов, уплачиваемых по ипотечному кредиту за весь срок кредита, суммируется с частью расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер социальной выплаты. Полученный показатель делится на срок кредита в месяцах:  
ЕП = (Пр + ЧСтЖ) / срок кредита в месяцах.

Шестой этап. Сравнение размера максимального платежа в месяц по ипотечному жилищному кредиту и размера ежемесячного совокупного семейного дохода

8. Если размер ежемесячного дохода молодого специалиста больше либо равен размеру максимального платежа в месяц по ипотечному жилищному кредиту, то молодой специалист признается имеющим достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Седьмой этап. Оформление решения о признании (непризнании) молодого специалиста имеющим достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты

9. Решение о признании (непризнании) молодого специалиста имеющим достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилых помещений в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, оформляется заключением по форме согласно приложению N 3 к Положению о порядке предоставления молодым специалистам социальных выплат на приобретение (строительство) жилья.

**Подпрограмма №4 «Развитие инфраструктуры спорта»**

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Муниципальное казённое учреждение  «Комитет по физической культуре, спорту и молодёжной политике Прибайкальской районной администрации» |
| Соисполнители подпрограммы | Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия (по согласованию);  Министерства спорта и молодёжной политики Республики Бурятия (по согласованию);  Сельские поселения МО «Прибайкальский район» (по согласованию); |
| Цели подпрограммы | Повышение доступности занятий физической культуры и спорта для населения МО «Прибайкальский район» |
| Задачи подпрограммы | 1. Укрепление материально-технической базы физической культуры и спорта; 2. Эффективная эксплуатация объектов спорта. |
| Целевые индикаторы и показатели подпрограммы | - Обеспеченность спортивными залами, % от нормативной потребности;  - Обеспеченность плоскостными сооружениями, % от нормативной потребности;  - Количество проведенных спортивных мероприятий, ед.; |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | с 2015 по 2017 гг. и на период до 2022 года |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы | Общий объем финансирования на 2015-2017 годы и на период до 2022 года составляет6032,86тыс.руб.   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | Источники финансирования | Общий объем финансирования подпрограммы, тыс.руб. (справочно\*) | в том числе | | | | Федеральный бюджет (справочно\*) | Республиканский бюджет (справочно\*) | Местный  бюджет  (справочно\*) | | Всего | 6032,86 | 0 | 0 | 6032,86 | | 2015 год | 640 | 0 | 0 | 640 | | 2016 год | 1366,6 | 0 | 0 | 1366,6 | | 2017 год | 2500 | 0 | 0 | 2500 | | 2018 год | 645,26 | 0 | 0 | 645,26 | | 2019 год | 366,6 | 0 | 0 | 366,6 | | 2020 год | 9000 | 0 | 0 | 9000 | | 2021 год | 5000 | 0 | 0 | 5000 | | 2022 год | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | Увеличение обеспеченности МО «Прибайкальский район» объектами спорта.  - Обеспеченность спортивными залами с 35,2% в 2013 г. (базовом) до 46% к 2022 г.  - Обеспеченность плоскостными сооружениями с 89,1% в 2013 г. (базовом) до 100 % к 2022 г.  Количество проведенных спортивных мероприятий на подведомственных Комитету по физической культуре, спорту и молодежной политике объектах спорта с 15 ед. в 2013 г. (базовом), до 30 ед. к 2022 г. |

**I. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития.**

В настоящее время общее количество спортивных сооружений составляет 66 ед., единовременная пропускная способность составляет 1452 чел.

В районе функционирует 13 спортивных залов, 46 плоскостных сооружения, из них 9 футбольных полей и 7 других спортивных сооружений (спортивные залы нестандартных размеров).

Уровень обеспеченности населения спортивными залами составляет 35,2% от социальных нормативов, плавательными бассейнами – 0 %, плоскостными спортивными сооружениями – 89,1%.

Строительство и реконструкция спортивных объектов, укрепление и развитие материально-технической базы физической культуры и спорта позволит создать благоприятные условия для вовлечения населения в регулярные занятия физической культурой и спортом, организации и проведения активного здорового досуга.

Выполнение подпрограммы осуществляется посредством реализации программных мероприятий, предусматривающих:

Планируется совершенствование материально-технической базы МО «Прибайкальский район», в том числе для обеспечения доступности для инвалидов и иных лиц с ограниченными возможностями здоровья, создание плоскостных сооружений (уличные спортивные площадки, футбольные поля) для организации зимнего и летнего отдыха жителей Прибайкальского района. Мероприятия будут проводиться в течение всего периода реализации Программы. Исполнителем являются Министерство строительство и модернизации ЖКК, Республиканское агентство по физической культуре и спорту и Комитет по физической культуре, спорту и молодежной политике. Планируется расширение возможностей для занятий физической культурой и спортом всех возрастных групп и социальных категорий жителей района, увеличение числа систематически занимающихся физической культурой и спортом, повышение удовлетворенности населения условиями для занятий физической культурой и спортом.

**II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и индикаторы (показатели) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы**

Роль государства в сфере развития массовой физической культуры и спорта, укрепления общественного здоровья и развития человеческого потенциала заключается в утверждении и гарантировании равных прав граждан на всестороннее развитие личности. Целью государственной политики в этой сфере является формирование гражданского самосознания, повышение уровня социальной защищенности и самореализации граждан; формирование здорового образа жизни населения, профилактика наркомании, алкоголизма, табакокурения и правонарушений в молодежной среде; создание условий для массовых занятий физической культурой и спортом.

Основные цели и задачи Подпрограммы определены в соответствии со Стратегией развития физической культуры и спорта в Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 07.08.2009 № 1101-р, Федеральной целевой программой «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11.01.2006 №7, Стратегией развития физической культуры и спорта в Республике Бурятия на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Республики Бурятия от 08.12.2009 № 656-р. и Государственной программой Республики Бурятия «Развитие физической культуры и спорта на 2013-2017 годы и на период до 2020 года, утвержденная Постановлением Правительства Республики Бурятия от 29.12.2102 г. № 823.

**Цель: Повышение доступности занятий физической культуры и спорта для населения МО «Прибайкальский район».**

Цели в рамках реализации Подпрограммы достигаются за счет решения следующих задач:

- Укрепление материально-технической базы физической культуры и спорта;

- Эффективная эксплуатация объектов спорта.

**Основные ожидаемые результаты и индикаторы подпрограммы**

Подпрограмма направлена на достижение следующих результатов:

-Повышение обеспеченности спортивными залами;

-Повышение обеспеченности плоскостными сооружениями;

- Количество проведенных спортивных мероприятий на подведомственных Комитету по физической культуре, спорту и молодежной политике объектах спорта.

В обобщенном виде для оценки эффективности реализации Муниципальной подпрограммы используются следующие виды индикаторов (показателей) (Таблица 1).

(Таблица 1)

**Структура подпрограммы**

**«Развитие инфраструктуры спорта»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель (индикатор)  (наименование) | Ед. измерения | Значения показателей (по годам) | | | | | | | | | | | | |
| 2015  год | | 2016  год | | 2017  год | 2018  год | | 2019  год | | 2020  год | | 2021 год | 2022 год |
| **Цель:** Повышение доступности занятий физической культуры и спорта для населения Республики Бурятия. | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Задача 1** Укрепление материально-технической базы физической культуры и спорта. | | | | | | | | | | | | | | | |
| Целевые индикаторы | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Обеспеченность спортивными залами | %, от нормативной потребности | 39 | | 39 | | 41 | 42 | | 44 | | 46 | | 48 | 50 |
| 2 | Обеспеченность плоскостными сооружениями | %, от нормативной потребности | 93 | | 95 | | 99 | 99 | | 99 | | 100 | | 100 | 100 |
| **Задача 2** Эффективная эксплуатация объектов спорта | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| 3 | Количество проведенных спортивных мероприятий на подведомственных Комитету по физической культуре, спорту и молодежной политике объектах спорта | ед. в год | 19 | 22 | | 24 | | | 26 | | 28 | | 30 | 32 | 34 |

Подпрограмма реализуется с 2015 по 2017 гг. и до 2022 года.

**III. Характеристика мероприятий Подпрограммы**

1. Строительство объектов физической культуры и спорта.

Проектом Программы предлагается продолжить строительство объектов в сельских поселениях для массовых занятий физической культурой и спортом населения района. Сельские поселения, в свою очередь, обеспечивает за счет собственных средств софинансирование строительства спортивного объекта и его дальнейшую эксплуатацию. Результатом указанной работы станет повышение обеспеченности жителей спортивными сооружениями.

2. Материально-техническое обеспечение объектов спорта.

Содействие физкультурно-спортивным организациям, сельским поселениям, оказывающим социально значимые услуги населению, является одним из ключевых направлений государственной политики в сфере физической культуры и спорта. Такие шаги способствуют самоорганизации граждан, обеспечивают эффективную обратную связь между органами исполнительной власти МО «Прибайкальский район» и физкультурно-спортивной общественностью, позволяют более эффективно планировать достижение результатов по конкретным направлениям.

**IV. Характеристика мер государственного регулирования**

В условиях формирования новых подходов к системе планирования и контроля реализации планов и основных показателей системы управления сферой физической культуры и спорта, совершенствования правового положения муниципальных учреждений, развития конкурентной среды, внедрения в практику современных управленческих технологий, в рамках настоящей подпрограммы предлагаются следующие меры государственного регулирования:

1. Развитие государственно-частного партнерства в сфере физической культуры и спорта.

2. Создание благоприятной конкурентной среды и реализация мероприятий по развитию конкуренции:

- мероприятия по устранению инфраструктурных барьеров и ограничений (развитие аукционных форм торговли, в том числе на электронных площадках).

**V. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы**

Финансирование мероприятий Подпрограммы предусматривается осуществлять за счет средств районного бюджета, бюджетов сельских поселений (по согласованию), республиканского бюджета по согласованию с Республиканским агентством по физической культуре и спорту и внебюджетных источников

Основным направлением привлечения внебюджетных средств для реализации Подпрограммы является строительство спортивных сооружений на территориях сельских поселений для оказания спортивно-оздоровительных услуг жителям района.

При формировании бюджетной составляющей финансового обеспечения Подпрограммы в качестве одного из основных методов расчета послужило применение основных макроэкономических показателей социально-экономического развития МО «Прибайкальский район» на 2015 – 2017 гг. и на период 2022 года.

Помимо данных индексов-дефляторов при составлении прогноза финансового обеспечения учитывалась необходимость планирования затрат на обеспечение новых направлений деятельности Комитета по физической культуре, спорту и молодежной политике, которые не входят в индексируемую базу.

**VI. Анализ рисков реализации Подпрограммы и описание мер управления рисками реализации Подпрограммы.**

Период реализации Подпрограммы совпадает с продолжающимся финансово-экономическим кризисом. В условиях кризиса задачи оптимизации расходной базы бюджета МО «Прибайкальский район» приобретают особую остроту, что, в свою очередь, сдерживает развитие сферы физической культуры и спорта МО «Прибайкальский район».

К числу элементов сдерживающих развитие отрасли можно отнести:

- Существующие ограничения в использовании механизмов государственно-частного партнерства, не позволяющие активно развивать спортивно-зрелищную индустрию, обеспечивать доступность спортивных и физкультурно-оздоровительных услуг.

- Затруднения при обеспечении укомплектованности квалифицированными кадрами в сфере физической культуры и спорта.

- Сокращение объемов средств, выделяемых на поддержку физкультурно-спортивных организаций.

Для нейтрализации вышеназванных рисков и обеспечения инновационного развития сферы физической культуры и спорта МО «Прибайкальский район» необходима гибкая система управления реализации Подпрограммы, направленная на расширение вариативности физкультурно-спортивных услуг, их системную организацию, формирование имиджа Прибайкальского района.

Система управления рисками Подпрограммы предполагает превентивную организацию работы ответственного исполнителя Подпрограммы, а также соисполнителей Подпрограммы по следующим направлениям:

- совершенствование финансового обеспечения физкультурно-спортивной деятельности;

- совершенствование материально-технической базы физкультурно-спортивной отрасли;

- привлечение внебюджетных источников финансирования реализации Подпрограммы;

- совершенствование пропагандистского обеспечения.

**Подпрограмма №5 «Массовая физкультурно-спортивная работа»**

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Комитет по физической культуре, спорту и молодежной политике Прибайкальской районной администрации |
| Соисполнители подпрограммы | Сельские поселения МО «Прибайкальский район» (по согласованию), районное управление образования, ГБУЗ «Прибайкальская ЦРБ» (по согласованию). |
| Цели подпрограммы | Развитие физической культуры, спорта и здорового образа жизни. |
| Задачи подпрограммы | 1. Создание условий для занятий физической культурой и спортом. 2. Обеспечение специалистами сферы физической культуры и спорта. 3. Повышение эффективности управления в отрасли физической культуры и спорта. |
| Целевые индикаторы (показатели) подпрограммы | - Численность населения МО «Прибайкальский район», систематически занимающегося физической культурой и спортом, чел.;  - Численность занятых в области физической культуры и спорта, чел.;  - Объем платных услуг, тыс. руб.; |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | с 2015 по 2017 гг. и на период до 2022 года |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы | Общий объем финансирования на 2015-2017 гг. и на период до 2022 года **-** 40582,56 тыс.руб.   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Источники финансирования | Общий объем финансирования подпрограммы, тыс.руб. (справочно\*) | в том числе | | | | | Федеральный бюджет (справочно\*) | Республиканский бюджет (справочно\*) | Местный бюджет (справочно\*) | Внебюджет | | ые средства (справочно) | | Всего | 40582,56 | 0 | 3226,6 | 37355,96 | 0 | | 2015 год | 6570,22 | 0 | 399,7 | 6170,52 | 0 | | 2016 год | 5414,00 | 0 | 399,7 | 5014,30 | 0 | | 2017 год | 5566,80 | 0 | 397,7 | 5167,10 | 0 | | 2018 год | 5714,00 | 0 | 434,1 | 5314,30 | 0 | | 2019 год | 3776,34 | 0 | 336,6 | 3439,74 | 0 | | 2020 год | 4485,7 | 0 | 430,4 | 4055,3 | 0 | | 2021 год | 4527,8 | 0 | 430,4 | 4097,40 | 0 | | 2022 год | 4527,70 | 0 | 430,4 | 4097,30 | 0 | |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | - Увеличение удельного веса населения МО «Прибайкальский район», систематически занимающихся физической культурой и спортом, 50 % к 2022 году.  - Увеличение численности занятости в области физической культуры и спорта, 60 чел. к 2022 году.  - Увеличение объема платных услуг, 50,0 тыс. рублей к 2022 году. |

**I. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития.**

Современный подход к развитию физической культуры и спорта предусматривает увеличение количества населения, занимающегося физической культурой и спортом, укрепление материально-технической базы, строительство современных спортивных объектов.

Занятия физкультурой и спортом сегодня являются решением большинства социальных проблем. Особенно, это касается детей и молодежи.

По данным некоторых профильных министерств, в наше время только 30 % детей считаются физически здоровыми. Лишь один из десяти молодых людей, которые призываются в армию, готов с первого дня выполнять свои воинские обязанности. Сегодня наркомания, алкоголизм, детская и юношеская преступность достигли катастрофического уровня.

Показатель физической подготов­ленности современных школьников достигает лишь 60 процентов от результатов их сверстников 1960-70-х годов. Наблюдается увеличение числа людей, употребляющих наркотические и психотропные вещества, серьезной проблемой продолжает оставаться высокая распространенность среди детей и подростков токсикомании и алкоголизма.

Научные и статистические исследования подтверждают, что по сравнению с лицами, не занимающимися спортом, люди, активно и регулярно занимающиеся спортом, в 1,5 раза меньше страдают от утомляемости, в 2 раза реже болеют заболеваниями органов пищеварения, в 2,5 раза реже - гипертонической болезнью, в 3,5 раза реже - хроническим тонзиллитом, в 2 раза реже - гриппом. Как результат, лица, активно занимающиеся спортом, в 2,3 раза реже пропускают работу по состоянию здоровья. Колоссальный экономический и социальный эффект от реализации целевой программы бесспорен.

Позитивные изменения в сложившейся ситуации возможны при условии реализации Программы.

**II. Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и индикаторы (показатели) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы.**

Роль государства в сфере развития массовой физической культуры и спорта, укрепления общественного здоровья и развития человеческого потенциала заключается в утверждении и гарантировании равных прав граждан на всестороннее развитие личности. Целью государственной политики в этой сфере является формирование гражданского самосознания, повышение уровня социальной защищенности и самореализации граждан; формирование здорового образа жизни населения, профилактика наркомании, алкоголизма, табакокурения и правонарушений в молодежной среде; создание условий для массовых занятий физической культурой и спортом.

Основные цели и задачи Подпрограммы определены в соответствии со Стратегией развития физической культуры и спорта в Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 07.08.2009 № 1101-р, Федеральной целевой программой «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 11.01.2006 №7, Стратегией развития физической культуры и спорта в Республике Бурятия на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Республики Бурятия от 08.12.2009 № 656-р и Государственной программой Республики Бурятия «Развитие физической культуры и спорта на 2013-2017 годы и на период до 2022 года, утвержденная Постановлением Правительства Республики Бурятия от 29.12.2102 г. № 823.

Подпрограмма направлена на достижение следующей цели:

- Развитие физической культуры, спорта и здорового образа жизни.

Цели в рамках реализации Подпрограммы достигаются за счет решения следующих задач:

1. Создание условий для занятий физической культурой и спортом.
2. Обеспечение специалистами сферы физической культуры и спорта.
3. Повышение эффективности управления в отрасли физической культуры и спорта.

**Основные ожидаемые результаты и индикаторы подпрограммы**

Подпрограмма направлена на достижение следующих результатов:

1. Привлечение жителей МО «Прибайкальский район» к активным занятиям физической культурой и спортом.

2. Создание условий для занятий физической культурой и спортом для всех возрастных групп жителей МО «Прибайкальский район».

3. Увеличение численности занятых в области физической культуры и спорта.

4. Увеличение объема платных услуг.

В обобщенном виде для оценки эффективности реализации Муниципальной подпрограммы используются следующие виды индикаторов (показателей) (Таблица 1).

(Таблица 1)

**Структура подпрограммы**

**«Массовая физкультурно-спортивная работа»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Индикаторы  (наименование) | Ед. изм. | Значения индикаторов (по годам) | | | | | | | | | | | |
| 2015 год | | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | | 2020 год | | | 2021  год | 2022  год |
| Цель: Развитие физической культуры, спорта и здорового образа жизни. | | | | | | | | | | | | | | |
| Задача 1 Создание условий для занятий физической культурой и спортом. | | | | | | | | | | | | | | |
| Целевые индикаторы | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом | % | 30,2 | | 31,2 | 33,5 | 35 | 36,5 | | 45 | | | 47,5 | 50 |
| Задача 2 Обеспечение специалистами сферы физической культуры и спорта. | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | Численность занятых в области физической культуры и спорта | чел. | 55 | 55 | | 55 | 56 | 57 | | 57 | | | 57 | 58 |
| Задача 3 Повышение эффективности управления в отрасли физической культуры и спорта | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | Объем платных услуг физической культуры и спорта | тыс. руб. | 40 | 40 | | 40 | 40 | | 40 | | 40 | 45 | | 50 |

Подпрограмма реализуется с 2015 по 2017 гг. и на период до 2022 года.

**III. Характеристика мероприятий Подпрограммы**

1. Физкультурно-оздоровительные услуги, оказываемые муниципальными учреждениями.

Совершенствование системы массовой физкультурно-спортивной работы требует постоянного повышения качества и разнообразия физкультурно-спортивных услуг. Подпрограммой предусматриваются мероприятия по расширению перечня физкультурно-оздоровительных услуг, оказываемых населению МО «Прибайкальский район», а также повышение их качества. Планируется проведение постоянного мониторинга содержания и качества физкультурно-оздоровительных услуг, предоставляемых жителям района, а также изучение потребностей населения в тех или иных видах занятий физической культурой и спортом, выявление наиболее популярных видов. По результатам мониторинга будут проводиться мероприятия по повышению квалификации кадров, их переподготовке, приобретению необходимого спортивного инвентаря и оборудования для создания необходимых условий по предоставлению востребованных физкультурно-оздоровительных услуг. Это позволит увеличить популярность занятий физической культурой и спортом среди жителей района всех возрастных групп. Мероприятия проводятся в течение всего периода реализации Программы.

2. Организация массовых физкультурно-спортивных мероприятий в дошкольных, общеобразовательных учреждениях и учреждениях дополнительного образования.

Одним из направлений массовой физкультурно-спортивной работы является организация работы с детьми и учащейся молодежью в дошкольных образовательных учреждениях, общеобразовательных учреждениях, образовательных учреждениях дополнительного образования детей. Районное управление образования планирует в течение всего периода реализации Программы по организации работы спортивных секций, оздоровительных групп для занятий детей во внеурочное время; проведение физкультурно-массовых мероприятий, спортивных соревнований, организацию работы школьных спортивных клубов, проведение смотров-конкурсов. Исполнителем являются районное управление образования и Комитет по физической культуре, спорту и молодежной политике. Мероприятия направлены на вовлечение всех воспитанников и обучающихся в различные формы физкультурно-спортивных занятий во внеурочное время, повышение интереса детей к проведению активного досуга, повышение двигательной активности детей, улучшение показателей физического развития и  физической подготовленности учащихся общеобразовательных учреждений.

3. Организация массовых физкультурно-спортивных мероприятий в учреждениях среднего профессионального образования.

Для обучающихся в образовательных учреждениях среднего профессионального образования также будут организованы спортивные секций по различным видам спорта, проведены физкультурно-массовые мероприятия, спортивные соревнования. Мероприятия будут проводиться в течение всего периода реализации Программы. Ожидается увеличение числа молодежи, систематически занимающихся физической культурой и спортом, повышение интереса молодежи к проведению активного досуга, улучшение показателей физической подготовленности молодежи.

4. Проведение спортивно-массовых и физкультурных мероприятий.

Одним из направлений массовой физкультурно-спортивной работы является проведение массовых спортивных и физкультурных мероприятий, в том числе для инвалидов и иных лиц с ограниченными возможностями здоровья. Направление работы включает в себя разработку и обеспечение выполнения Единого календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий МО «Прибайкальский район», в том числе проведение республиканских мероприятий, районных спартакиад, спортивно-массовых мероприятий для детей, молодежи, работников организаций Прибайкальского района, лиц старшего и пожилого возраста, ветеранов спорта, инвалидов и иных лиц с ограниченными возможностями здоровья, семейных соревнований, массовых спортивных мероприятий, праздников в рамках общереспубликанских акций и программ, посвященных празднованию знаменательных дат России, Республики Бурятия и Прибакальского района, физкультурно-оздоровительные и спортивные мероприятия, мероприятия, направленные на развитие военно-прикладных, спортивно-технических видов спорта. Мероприятия проводятся в течение всего периода реализации Программы. Исполнителями являются Комитет по физической культуре, спорту и молодежной политике и районное управление образования. Проведение массовых мероприятий позволит любителям спорта принять участие в соревнованиях, будет способствовать пропаганде физической культуры и спорта, позволит привлечь к систематическим занятиям большее количество жителей района.

1. **Методическое и агитационно-пропагандистское обеспечение.**

Это направление работы включает осуществление методического сопровождения работ в общеобразовательных школах, сельских поселениях района, участие в выставочных и конгрессных мероприятиях в области физической культуры и спорта, проведение рекламных акций, выпуск информационных материалов по вопросам физической культуры и спорта. Исполнителем является Комитет по физической культуре, спорту и молодежной политике. Мероприятие направлено на повышение квалификации специалистов, работающих в области физической культуры и спорта, повышение интереса жителей республики к вопросам спорта, увеличение числа занимающихся физической культурой и спортом.

**6. Мероприятие по повышению эффективности управления в отрасли физической культуры и спорта**

Мероприятие, направленное на содержание аппарата, обучение и повышение квалификации работников Комитета по физической культуре, спорту и молодежной политике, как меры профессионального развития управленческих кадров.

Подпрограмма предусматривает «Мероприятия в области физической культуры и массового спорта». Данные мероприятия реализуются в рамках Единого календарного плана официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий МО «Прибайкальский район», который утверждается до наступления соответствующего календарного года.

**IV. Характеристика мер государственного регулирования**

В условиях формирования новых подходов к системе планирования и контроля реализации планов и основных показателей системы управления сферой физической культуры и спорта, совершенствования правового положения государственных учреждений, развития конкурентной среды, внедрения в практику современных управленческих технологий, в рамках настоящей подпрограммы предлагаются следующие меры государственного регулирования:

1. Повышение эффективности управления кадровыми, материальными, финансовыми, организационными ресурсами в сфере физической культуры и спорта:

- мероприятия по оптимизации структуры управления сферой физической культуры и спорта;

- информатизация сферы физической культуры и спорта, внедрение новых технологий;

- разработка нормативов, положений, регламентов для совершенствования работы сферы физической культуры и спорта и повышения эффективности использования бюджетных средств;

- комплексная система целевой подготовки, переподготовки и повышения квалификации работников сферы физической культуры и спорта, имеющих высшее и среднее профессиональное образование, профессиональной переподготовки и повышения квалификации с четкой и конкретной ориентацией на потребности в сфере физической культуры и спорта в целом и конкретных учреждений по итогам ежегодного мониторинга.

**V. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации Подпрограммы**

Финансирование мероприятий Подпрограммы предусматривается осуществлять за счет средств республиканского и районного бюджета.

При формировании бюджетной составляющей финансового обеспечения Подпрограммы в качестве одного из основных методов расчета послужило применение основных макроэкономических показателей социально-экономического развития МО «Прибайкальский район» на 2015 – 2017 гг. и на период 2022 года.

Помимо данных индексов-дефляторов при составлении прогноза финансового обеспечения учитывалась необходимость планирования затрат на обеспечение новых направлений деятельности Комитета по физической культуре, спорту и молодежной политике, которые не входят в индексируемую базу.

**VI. Анализ рисков реализации Подпрограммы и описание мер управления рисками реализации Подпрограммы**

Период реализации Подпрограммы совпадает с продолжающимся финансово-экономическим кризисом. В условиях кризиса задачи оптимизации расходной базы республиканского и районного бюджета приобретают особую остроту, что, в свою очередь, сдерживает развитие сферы физической культуры и спорта МО «Прибайкальский район».

К числу элементов сдерживающих развитие отрасли можно отнести:

- Затруднения при обеспечении укомплектованности квалифицированными кадрами в сфере физической культуры и спорта.

- Сокращение объемов средств, выделяемых на поддержку физкультурно-спортивных организаций.

- Недостаточное количество физкультурных и спортивных мероприятий в сельских поселениях и организациях Прибайкальского района.

- Отставание темпов роста интереса к массовому спорту и здоровому образу жизни от увеличения интереса к профессиональному спорту.

- Недостаточная заинтересованность инвалидов и иных лиц с ограниченными возможностями здоровья в регулярных занятиях физической культурой и спортом.

- Отсутствие системы мониторинга качества физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг.

Для нейтрализации вышеназванных рисков и обеспечения инновационного развития сферы физической культуры в Прибайкальском районе необходима гибкая система управления реализации Подпрограммы, направленная на расширение вариативности физкультурно-спортивных услуг, их системную организацию, формирование имиджа Прибайкальского района.

Система управления рисками Подпрограммы предполагает превентивную организацию работы ответственного исполнителя Подпрограммы, а также соисполнителей Подпрограммы по следующим направлениям:

- совершенствование финансового обеспечения физкультурно-спортивной деятельности;

- постоянное повышение квалификации управленческих кадров, позволяющее поддерживать их знания о нормативно-правовой базе управления физкультурно-спортивной отраслью, повышение мотивации управленческих кадров;

- привлечение внебюджетных источников финансирования реализации Подпрограммы;

- совершенствование пропагандистского обеспечения.