

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории для строительства линейного объекта**

**Основная часть**

**Раздел 2**  
**«Проект межевания территории. Текстовая часть»**

### Перечень образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель
1	3	4	5	6	7
:208:зу1	03:16:000000:208	5700 кв. м	раздел исходного земельного (лесного) участка с сохранением в измененных границах	Защитные леса. Леса, расположенные в водоохранных зонах (Центральная экологическая зона Байкальской природной территории)	Земли лесного фонда

## Количественные и качественные характеристики части лесного участка

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениям и - всего	лесные культуры	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,5700	-	-	-	0,4300	0,4300				0,1400	0,1400

Примечание: лесные земли не занятые лесными насаждениями, представлены, прогалина на площади 0,4300 га  
Нелесные земли, другие, представлены, пески на площади 0,1400 га

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемой части лесного участка

Целевое назначение лесов	Лесничество	Участковое лесничество	Лесной квартал /выдел (часть)	Состав насаждения или характеристи ка части лесного участка при отсутствии насаждения	Хозяйств о, преоблад ающая порода	Площадь (га)/запас древесины (куб. м) - всего	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
							молодня ки	средне- возрастные	приспе- вающие	спелые и перестойн ые
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные	Байкальское лесничество	Котокельское участковое лесничество	92 ч.в.23 (1)	Пески	-/-	0,0700/-	-	-	-	-
			92 ч.в.23 (2)	Пески	-/-	0,0700/-	-	-	-	-
			93 ч.в.21(1)	Прогалина	-/-	0,0600/-	-	-	-	-
			94 ч.в.22(1)	Прогалина	-/-	0,0500/-	-	-	-	-
			95 ч.в.18 (1)	Прогалина	-/-	0,0700/-	-	-	-	-
			95 ч.в.18 (2)	Прогалина	-/-	0,0700/-	-	-	-	-
			95 ч.в.18 (3)	Прогалина	-/-	0,0700/-	-	-	-	-

			95 ч.в.18 (4)	Прогалина	-/-	0,0700/-	-	-	-	-
			95 ч.в.18 (5)	Прогалина	-/-	0,0400/-	-	-	-	-
Итого по защитным лесам в т.ч.			по покрытой площади лесом			-	-	-	-	-
			по площади при отсутствии запаса и насаждения			0,5700/-	-	-	-	-
Всего на части лесного участка в т.ч.:			по покрытой площади лесом			-	-	-	-	-
			по площади при отсутствии запаса и насаждения			0,5700/-	-	-	-	-

**Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемой части лесного участка**

Целевое назначение лесов	Хозяйств о, преоб- ладаю- щая порода	Состав насаждений	Возра ст насаж- дений	Боните т насажд ений	Полн ота древос тоев	Средний запас древесины (куб. м./га.)			
						моло дняк и	средн евозр астн ые	присп евающ ие	спе лые и пер есто йны е
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**Таблица 4. Виды и объемы использования лесов проектируемой части лесного участка**

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – для строительства линейного объекта Цель предоставления части лесного участка – для строительства линейного объекта				
Защитные	не занятые лесными насаждениями	0,4300	-	-
	нелесные земли	0,1400	-	-

**Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемой части лесного участка**

п/ п	Лесничес тво	Участковое лесничество/урочищ е (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксац ионный выдел	Наименование объекта	Объем, га
1	2	3	4	5	6	8
1	-	-	-	-	-	-

**Сведения о наличии на проектируемой части лесного участка особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

N № п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Байкальское лесничество, Котокельское участковое лесничество	92	Часть выдела 23(1)	Леса, расположенные в водоохранных зонах (Центральная экологическая зона Байкальской природной территории)	0,0700
2			Часть выдела 23(2)		0,0700
3		93	Часть выдела 21(1)		0,0600
4		94	Часть выдела 22(1)		0,0500
5		95	Часть выдела 18(1)		0,0700
6			Часть выдела 18(2)		0,0700
7			Часть выдела 18(3)		0,0700
8			Часть выдела 18 (4)		0,0700
9			Часть выдела 18(5)		0,0400
Итого					0,5700

## Перечень координат характерных точек образуемого земельного участка

Система координат: МСК-03, зона 4		
номера характерных точек	x	y
Участок 1: 0,0700 га		
Привязка		
0	651081,06	4189605,70
Отвод		
1	649899,22	4190123,00
2	649896,21	4190148,85
3	649872,76	4190143,54
4	649876,42	4190109,68
5	649882,41	4190110,73
6	649881,49	4190118,64
1	649899,22	4190123,00
Участок 2: 0,0700 га		
Привязка		
0	651081,06	4189605,70
Отвод		
1	649896,67	4190175,10
2	649893,39	4190197,48
3	649865,57	4190197,14
4	649868,06	4190187,29
5	649871,99	4190172,91
6	649875,27	4190159,89
7	649884,48	4190161,82
8	649881,23	4190173,02
1	649896,67	4190175,10
Участок 3: 0,0600 га		
Привязка		
0	649983,42	4191521,59
Отвод		
1	649961,84	4191308,41
2	649944,75	4191320,34
3	649926,89	4191292,49
4	649933,97	4191288,26
5	649936,76	4191293,46
6	649947,69	4191286,86
1	649961,84	4191308,41



Участок 4: 0,0500 га		
Привязка		
0	649983,42	4191521,59
Отвод		
1	650196,73	4191937,79
2	650190,33	4191942,34
3	650210,72	4191967,53
4	650224,25	4191955,38
5	650207,51	4191935,53
6	650200,22	4191942,40
1	650196,73	4191937,79
Участок 5: 0,0700 га		
Привязка		
0	650443,44	4193103,07
Отвод		
1	650256,57	4192814,54
2	650241,67	4192835,85
3	650219,48	4192821,96
4	650212,64	4192817,67
5	650215,98	4192812,69
6	650222,81	4192817,01
7	650234,23	4192801,10
1	650256,57	4192814,54
Участок 6: 0,0700 га		
Привязка		
0	650443,44	4193103,07
Отвод		
1	650241,67	4192835,85
2	650226,73	4192857,21
3	650204,66	4192843,47
4	650216,08	4192827,01
5	650209,35	4192822,59
6	650212,64	4192817,67
7	650219,48	4192821,96
1	650241,67	4192835,85
Участок 7: 0,0700 га		
Привязка		
0	650443,44	4193103,07
Отвод		
1	650215,20	4192879,72

2	650197,29	4192898,58
3	650176,86	4192882,43
4	650171,68	4192877,68
5	650176,62	4192873,85
6	650181,37	4192877,78
7	650194,70	4192863,68
1	650215,20	4192879,72
Участок 8: 0,0700 га		
Привязка		
0	650443,44	4193103,07
Отвод		
1	650197,29	4192898,58
2	650179,28	4192917,32
3	650158,97	4192901,22
4	650172,89	4192886,87
5	650166,68	4192881,56
6	650171,68	4192877,68
7	650176,86	4192882,43
1	650197,29	4192898,58
Участок 9: 0,0400 га		
Привязка		
0	650443,82	4193096,97
Отвод		
1	650170,38	4192926,46
2	650154,01	4192946,92
3	650142,76	4192937,21
4	650158,87	4192916,87
5	650163,86	4192910,58
6	650168,43	4192914,42
7	650163,63	4192920,75
1	650170,38	4192926,46

**Вид разрешенного использования образуемого земельного участка,  
предназначенного для строительства линейного объекта**

Вид разрешенного использования земельного участка устанавливается в соответствии с кодом 10.0 (использование) Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412 (Приказ Росреестра от 23.06.2022 N П/0246 "О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412"(Зарегистрировано в Минюсте России 02.08.2022 N 69478).