****

|  |  |
| --- | --- |
| **БуряадРеспубликын****ПРИБАЙКАЛИИН АЙМАГАЙ****ЗАХИРГААН** | **ПРИБАЙКАЛЬСКАЯ РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ** **Республика Бурятия** |

**671260, с. Турунтаево,**

**ул. Ленина, 67**

**тел.\факс (30-144) 51-1-63,**

**admprb@icm.buryatia.ru**

**№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от 12 .2019г**

 **Главному редактору**

 **газеты «Прибайкалец»**

 **Шишовой Е.В.**

**Уважаемая Елена Владимировна!**

Просим Вас в ближайшем номере газеты «Прибайкалец» 13.12.2019г. напечатать извещение следующего содержания:

**Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Прибайкальский район»**

О снование для проведения аукциона - постановление Прибайкальской районной администрации от 06.12.2019 № 1293.

Организатор аукциона: Муниципальное казённое учреждение «Комитет по управлению имуществом Прибайкальского района» (КУИП). Местонахождение, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона Организатора аукциона: РБ, Прибайкальский район, с.Турунтаево , ул.Ленина, 67, оф.1, 8 (30144) 51-4-25,

kuiprb@mail.

 Форма торгов: аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене договора аренды в размере годовой арендной платы за право аренды муниципального имущества.

 Адрес (местонахождение), описание и технические характеристики муниципального имущества:

1. Лот 1: Нежилое помещение общей площадью 14,1 кв.м., этаж:1, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, село Турунтаево, ул. Спортивная, дом № 5,помещение №10 , кадастровый номер объекта: 03:16:000000:10611.

Целевое назначение: использование под офис, бытовое обслуживание.

Начальная цена: минимальный размер годовой арендной платы без учета НДС, услуг по содержанию и эксплуатации нежилого помещения, коммунальных платежей –33417(тридцать три тысячи четыреста семнадцать) руб. 00коп в год.

Срок действия договора аренды муниципального имущества: 5(пять) лет.

Шаг аукциона 5%:1670(одна тысяча шестьсот семьдесят) руб. 85коп.

Условия и сроки внесения задатка:

Задаток: сумма в размере начальной (минимальной) цены договора за один месяц: 2784 (две тысячи семьсот восемьдесят четыре) руб.75 коп.

2. Лот 2: адрес (местонахождение) Россия, Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Ильинка, ул. Коммунистическая, дом № 53,помещения № 1,2,3. Помещения, назначение: нежилые. Этаж: 1. Площадь: общая 41,5 кв.м. Кадастровый номер: 03:16:120120:54

Целевое назначение: для использования под офис, аптеку, бытовое обслуживание, розничную торговлю.

Начальная цена: минимальный размер годовой арендной платы без учета НДС, услуг по содержанию и эксплуатации нежилого помещения, коммунальных платежей – 78684 (семьдесят восемь тысяч шестьсот восемьдесят четыре) руб. 00коп в год.

Срок действия договора аренды муниципального имущества: 5(пять) лет.

Шаг аукциона 5%: 3934 (Три тысячи девятьсот тридцать четыре) руб.20коп.

Задаток: сумма в размере начальной (минимальной) цены договора за один месяц:6557 (шесть тысяч пятьсот пятьдесят семь) руб.00 коп.

 Заявки принимаются в рабочие дни с 8часов 00мин. до 12часов 00мин. и с 13 часов 00мин. до 15 часов 00мин. начиная с 13.12.2019 г. до 10часов 00 мин 14.01.2020 г. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, в том числе зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, которые могут быть признаны претендентами по законодательству РФ своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы, соответствующие по своей форме, содержанию и комплектности приложениям к документации о проведении аукциона и внесшие задаток для участия в аукционе в установленный срок.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Форма оплаты задатка заявителем – безналичная.

Задаток должен быть перечислен на расчетный счет Организатора аукциона – Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению имуществом Прибайкальского района»:

ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ Г.УЛАН-УДЭ

Управление Федерального казначейства (Муниципальное казённое учреждение «Комитет по управлению имуществом Прибайкальского района» л.с. 05023D01360)

Р/счет 40302810800003000016

ОКТМО 81 642 488

ИНН 0316201955 КПП 031601001

БИК 048142001

«Назначение платежа»: Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения лот № \_\_\_\_\_\_

 Задаток должен поступить на указанный счет до дня окончания приема заявок для участия в аукционе, но не позднее 13 января 2020 г. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. В случае, если заявителем подана заявка на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе, соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме. Обязательного заключения договора о задатке не требуется. Претенденты, задатки которых не поступили на счет организатора аукциона в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.

 Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену аренды (цену лота).

 Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона до 09 января 2020года.

 Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт торгов, на котором размещена информация об аукционе: документация об аукционе размещена на официальном сайте РФ в сети «интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ, по адресу [**http://www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru),в газете «Прибайкалец»,на официальном сайте муниципального образования «Прибайкальский район».

 Дата и время проведения аукциона - 20.01.2020 г.

- по лоту №1 – 14час 00мин.

- по лоту №2 – 14час 20мин.

 Место проведения аукциона: РБ, Прибайкальский район, с.Турунтаево,ул.Ленина,67, конференц –зал.

  **Глава С.А. Семенов**

Исп.: Арефьева Г.И

Тел.:51-4-25

kuiprb@mail.ru